

**HATÁROZAT KIVONAT**

a Képviselő-testület 2024. augusztus 21-i soron kívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Téma: Ingatlanügy- Árpád u. 2. szám alatti ingatlan  
Előterjesztő: Dr. Szentirmai István polgármester

**13. napirend**

**149/2024.(VIII.21.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2022. április 20.-án, Ács Város Önkormányzata, mint eladó és a BJB System Kft., mint vevő között megkötött adásvételi szerződés 4.) rögzített feltétel, azaz, hogy 24 hónapon belül a vevőnek az adásvételi szerzés tárgyát képező ingatlanon jogerős építési engedéllyel kell rendelkeznie, nem teljesült.

Ezért Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy vissza kívánja vásárolni a BJB System Kft-től az Árpád u. 2. sz. alatti, 1/1 önkormányzati tulajdoni hányadú, 2265/2 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 2.212 m2 területű ingatlant, 14.200.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 18.034.000 Ft ellenérték fejében, azaz ezen vételár ellenében visszavásárlási jogát gyakorolja, az ingatlant megveszi.

Felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat jogi képviselőjét a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester**

**Határidő: azonnal**

Ács, 2024. 08. 22.



Dr. Fülesné Balogh Anita s.k.  
jegyző

Dr. Szentirmai István s.k.  
polgármester

Kivonat hitelül:

*Szabó Jánosné*  
Szabó Jánosné  
jkv.vez.  
2024. 08. 22.