

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 25-én 7 óra 30 perckor az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: a csatolt ív szerinti képviselő-testületi tagok

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
Soós Piroska igazgatási osztályvezető
Szauer Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Szabó Jánosné jegyzőkönyvvezető

Dr. Szentirmai István polgármester

Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a jegyzőasszonyt és a hivatal képviselőit. Megállapította, hogy a testület tagjai közül Nagy Tamás, Csuka László, és Szalai Károly képviselők hiányoznak, így a testület 6 fővel határozatképes. Felolvasta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. **NAPSUGÁR Alapfokú Művészeti Iskola átszervezése**
2. **Eatrend Arrabona Zrt szerződés kiegészítés**
3. **Településrendezési terv módosítása**

Zárt:

1. **Ács III. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltése**

Dr. Szentirmai István polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

131/2024.(VI.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által javasolt napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

1. NAPSUGÁR Alapfokú Művészeti Iskola átszervezése

Dr. Szentirmai István polgármester

A művészeti iskola tájékoztatta az önkormányzatot, hogy fenntartói változás miatt átszervezés van folyamatban az intézménynél és változik maga az iskola is. A művészeti iskola új fenntartója a Magyar Bencés Kongregáció Pannonhalmi Főapátság. Az átszervezés miatt szükséges a Kormányhivatalnál kérelmezni az iskola nyilvántartásba vételét és a működési engedély kiadást. Az engedélyeztetéshez szükséges az önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatának kiadása a két önkormányzati tulajdonú épület telephelyként való bejegyzéséhez. Az önkormányzat továbbra is az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola székhelye (Ács, Fő u. 88.) és az Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi

Sportcsarnok (Ács, Zichy park 1.) telephelyeken lévő kijelölt termeket ajánlja fel oktatási célra. Kérdés nem lévén felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

132/2024.(VI.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a 2024/2025. tanévtől kezdődően 5 évre, a Magyar Bencés Kongregáció Pannonhalmi Főapátság (székhely: 9090 Pannonhalma, Várkerület 1.) által fenntartott NAPSUGÁR Alapfokú Művészeti Iskola (9022 Győr, Rákóczi F. u. 31. I/4.) az általa ellátandó művészeti oktatás céljából telephelyként megjelölje az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola Fő u. 88. székhelyét, az Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok Ács, Zichy park 1. sz. alatti ingatlanát, amelyekben kijelölt helyiséget biztosít számára.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

2. Eatrend Arrabona Zrt szerződés kiegészítés

Dr. Szentirmai István polgármester

A Magyar Államkincstár a normatív állami támogatások májusi felmérése során jelezte, hogy az étkeztetési szolgáltatói szerződésben nincs megbontva a nyersanyag és a rezsiköltség, ezért szükséges módosítani a szerződést. Ennek megfelelően az kiegészítésre került a 3. számú melléklettel, melyben a 2024. évi nyersanyagköltség került feltüntetésre.

Kérdés nem lévén felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

133/2024.(VI.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Eatrend Arrabona Zrt (9024 Győr, Hunyadi út 14., Leier Irodaközpont A. épület) céggel a közétkeztetési szolgáltatás nyújtására vonatkozóan megkötött szerződés I. számú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

3. Településrendezési terv módosítása

Dr. Szentirmai István polgármester

Az önkormányzat részben lakossági kérelmekre, részben önkormányzati érdekből több területre vonatkozó településrendezési tervmódosítási eljárást indított 2024. év elején. A tervmódosítás véleményezési szakasza lezajlott. A véleményezésre kiküldött dokumentációval kapcsolatban a véleményezésre jogosultak részéről több olyan vélemény és észrevétel érkezett, amely további egyeztetést igényelt, ezért 2024. május 21-én egyeztető tárgyalás volt. Mivel ezen a tárgyaláson

sem született minden fennmaradó kérdésben végleges döntés, ezért 2024. június 20-án a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodáján egy újabb egyeztetés történt a kertes mezőgazdasági területek beépítési módjának meghatározására vonatkozóan. Az állami főépítéssel kezdeményezett egyeztetés eredménye az lett, hogy az Mk jelű kertes mezőgazdasági területeken a helyi építési szabályzat oldalhatáron álló beépítési módot írhat elő ill. a Hész. megengedi, hogy a telepítési távolságok figyelembe vétele mellett az oldalkert legkisebb mérete 2 méterre csökkenthető legyen. Az Mko jelű korlátozott mezőgazdasági területen a beépítettség továbbra is 0% marad. Kérdés nem lévén felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

134/2024.(VI.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervmódosítással kapcsolatban beérkezett véleményeket, az egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvét és az egyéb egyeztetési anyagokat megismerte.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a beérkezett vélemények, észrevételek alapján (a jegyzőkönyvben és a véleményekben foglaltak szerint) módosítja a településszerkezeti terv tervezetét és a helyi építési szabályzat, ill. szabályozási terv tervezetét. A beérkezett véleményeket és az egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvében foglaltakat beépíti a tervmódosítás dokumentációjába.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy az állami főépítészeti irodán tartott egyeztetésnek megfelelően az Mk jelű kertes mezőgazdasági területek tekintetében a helyi építési szabályzatban oldalhatáron álló beépítési mód kerül előírásra, ill. a Hész-ben megengedik, hogy a telepítési távolságok figyelembe vétele mellett az oldalkert legkisebb mérete 2 méterre csökkenthető legyen. Az Mko jelű korlátozott mezőgazdasági területen a beépítettség továbbra is 0% marad.


Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervmódosítás véleményezési szakaszát lezárja.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tervmódosítás dokumentációját záró véleményezési eljárás lefolytatása érdekében az állami főépítész részére megküldje.


Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

Hozzászólás és több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 7 óra 42 perckor bezárta a soron kívüli ülést és zárt ülést rendelt el.


Dr. Szentirmai István
polgármester




Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző