

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 22-én 16 óra 30 perckor az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott soron következő üléséről.

Jelen vannak: a csatolt ív szerinti képviselő-testületi tagok

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
Meizl Anna Mária pénzügyi osztályvezető
Soós Piroska igazgatási osztályvezető
Gerencsérné Járóka Erzsébet ÁSZAK intézményvezetője
Szalókiné Polónyi Judit Humán Erőforrás Bizottság tagja
Szauer Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Szabó Jánosné jegyzőkönyvvezető

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Felhívom a figyelmeteket, hogy január 31. a vagyonyilatkozatok leadási határideje, legyenek szívesek a határidő végéig leadni vagyonyilatkozataitokat.

Dr. Szentirmai István polgármester

Mint látjátok az új hangrögzítő és jegyzőkönyvező rendszer elkészült. A mai ülésen még kézfelemeléssel szavazunk, de az Szmsz módosítás hatályba lépését követően már gépi szavazás lesz. Kérem, hogy tetszeljük a rendszert és a hivatalos kézfelemelés mellett nyomógombokkal is szavazzunk.

Dr. Szentirmai István polgármester

Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat, köszöntöm jegyző asszonyt, a hivatal megjelent dolgozóit, az intézmény vezetőjét és köszöntöm otthon a TV nézőket.

Dr. Szentirmai István polgármester

Megállapítom, hogy Nagy Tamás és Gerencsér István képviselők igazoltan hiányoznak, így 7 fővel a testület határozatképes. Megkérem a testület tagjait, hogy aki a kiküldött napirendi pontokkal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása
3. Vagyonrendelet módosítása
4. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
5. Ács Város Önkormányzat 2025. évi költségvetés koncepciójának tárgyalása
6. Interreg - Turisztikai fejlesztés – Kastély pályázat
7. Ingatlanügy – Árpád u. 2.
8. Ingatlan ingyenes használatba adása
9. 2025. évi Várospanap - döntés
10. Tájékoztatás képviselői kérdésekre
11. Egyebek

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által javasolt napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

1. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Szentirmai István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács megküldte tájékoztatását a Győr és térsége hulladékgazdálkodási rendszer előkészítéséről, megvalósításáról és a fenntartás, üzemeltetés lépéseiről. Az önkormányzatot pénzügyi szempontból a tájékoztató végén szereplő működési hozzájárulás emelésének felvetése érinti. Erre vonatkozóan még konkrét megkeresés nem érkezett, de a tájékoztató szerint ez várható.

A két ülés közötti nagyobb összegű kifizetések a következők. 1 db külső falra helyezhető defibrillátor, ami a Gárdonyi iskolában fűthető tárolóban van, ez 673.373 forint. Díszfák összesen 986.000 Ft értékben, amelyek a játszótereken, a Zichy parkban, a Bem utcában, a Magyar utcában, a Zrínyi utcában lettek elhelyezve. A város belső útjait érintő kátyúzás, amely 2.829.349 Ft, és a fogorvosi rendelő gázkazán cseréje 1.715.165 Ft.

A mezőgazdasági vállalkozók többször jelezték a dűlőutak mentén található fák, bokrok elburjánzását, ennek érdekében felvettük a kapcsolatot az érintett tulajdonosokkal és a tél végi időszakban ezek a munkák elvégzésre fognak kerülni.

Januárban 3. kocsni murva került kiszállításra a Dózsa György utcai játszótér elé, az Etelka telepen a buszfordulóhoz és egy a városgazdálkodáshoz, amiből folyamatosan tudnak vinni a padkáknak a rendbetételéhez és a gödrök betemetéséhez.

2024. november 27-én helyszíni szemle alkalmával egyeztetés történt a Zöldfa utcai Petőfi utcához közeli buszmegállóval kapcsolatban a Volán Zrt., a Külön Út Kft. tervezője és az önkormányzat között, melynek alapján megrendeltük a Különút Kft től a buszmegálló tervének elkészítését, mely szükséges a közművek nyilatkozataihoz.

Tájékoztatom a képviselő-testületet hogy a Memfó Nonprofit Kft. Nem élt a 233/2024.(XI.20.) számú határozatban foglalt önkormányzat által felajánlott lehetőséggel és nem írta alá a bérleti szerződést. Ezzel nem biztosította a Kft. részére az ingatlanon fennálló bérleti jogviszony fennmaradását. A kiürítési per folyamatban van.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozati javaslatot a pénzügyi bizottság 4 igennel elfogadta.

Dr. Szentirmai István polgármester

Felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

2/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

A jelentés másik része, hogy a képviselő-testület áprilisi ülésén határozott arról, hogy az év végéig megvizsgálja a banai Szent Antali Idősek Otthona által felajánlott 16 férőhelyes, állami támogatással finanszírozott szolgáltatás átvételét. Az ÁSZAK intézményvezetője által készített tájékoztató az előterjesztésnek a mellékletét képezi, továbbá melléklet egy belügyminisztériumi tájékoztató, a kialakításnak a költségvetése, illetőleg a felszerelésnek a költségvetése. Felolvasta az intézményvezető tájékoztatóját.

A Banai Szent Antal Nyugdíjasotthon közhasznú Nonprofit Kft által jelenleg működtetett 16 férőhely állami támogatással finanszírozott átvételének lehetőségét több szakmai vizsgálat és egyeztetés során tártuk fel. Az eljárás alkalmával többek között a jogszabályi körülmények pontos tisztázására is sor került. Megkeresésünkre a Belügyminisztérium Szociális és Gyermekjóléti Főosztálya az alábbi tájékoztatást nyújtotta:

A szociális igazgatásokról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III tv 58/A § (2b) bekezdés f) pontja alapján az önkormányzati fenntartók esetén az általuk (mind kötelezőként, mind önként vállaltként) nyújtott vagy nyújtani kívánt szolgáltatások vonatkozásában a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatásra való jogosultságnak nem feltétele a befogadás. A fentiek értelmében Ács Város Önkormányzata a Banai Szent Antal Nyugdíjasotthon közhasznú Nonprofit Kft megvásárlása nélkül is létesíthet új szociális szolgáltatást, amely befogadást nyerhet a finanszírozásba megfelelő működési feltételek megvalósulása esetén. A működés feltételeinek a megteremtéshez valamint a későbbi fenntartásához szükséges pénzügyi fedezet, kiadások vizsgálata indokolt. Feltételezhető, hogy magas költségvonzattal jár a szolgáltatás biztosítása.

A további vizsgálatok alapján a koncepció terv az Ács Gyár utca hrsz.: 2353/2 szám alatti ingatlan átalakítása esetében bruttó 400.405.676 Ft kiadással járna. A felszerelések, bútorzatok becsült kiadási összege: 25.365.600 Ft.

A napirend bentlakásos szociális otthonnal kapcsolatos részét a Pénzügyi Bizottság és a Humán Erőforrás Bizottság is tárgyalta. Kérem, a Pénzügyi Bizottság elnökét mondja el a bizottság véleményét.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta ezt a témát. Elég soknak tartjuk a 400.000.000 forintot egy százéves épületre. Most nem erről kell döntenet, hanem arról, hogy átvegyük-e a Banai Szent Antal Idősek Otthonától a kvótát. Az előterjesztésben is szerepel, hogy nem szükséges átvennünk, e nélkül is tudunk idősek otthonát létrehozni. Felvetődött a kérdés, hogy

400.000.000 forintból lehetséges, hogy újat tudnánk építeni, egy új épületet, ami egyszintes és nincsenek benne szinteltolások, de erről a későbbiekben lesz csak szó, amikor tudunk rá anyagi keretet biztosítani vagy pályázati lehetőség nyílik rá. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta.

Héreginé Major Iлона Bizottsági tag (az elnök távollétében a Humán Erőforrás Bizottság ülésén elnökölt, ezért ő ismerteti a bizottsági döntéseket)

A bizottsági ülésén a Humán Bizottság a határozati javaslatot megtárgyalta és a bizottság is arra a megállapításra jutott, hogy ezt a lehetőséget most nem tudjuk elfogadni. A lehetőséget mindenképpen szeretnénk fenntartani, és majd ha lesz rá pénz vagy pályázat, akkor ezt szeretnénk megvalósítani, mivel erre szükség lenne a településen. A bizottsági ülésen kikértük még a Gerencsérné Járóka Erzsébet intézményvezető asszony a véleményét is. Elmondta, hogy egyre több család kerül olyan helyzetbe, hogy szükségük van erre az ellátásra. Reméljük, hogy majd valamikor, ha nem ebbe a ciklusba, de a következőbe, vagy valamikor lesz rá lehetőség, hogy Ácson egy idősek otthona épüljön. 4 igen szavazattal elfogadásra javasoljuk a határozati javaslatot.

Dr. Szentirmai István polgármester

Hozzászólás nem lévén felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

3/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a Banai Szent Antal Idősek Otthona által felajánlott 16 férőhelyes állami támogatással finanszírozott szolgáltatásának átvételéről szóló felajánlást, mivel a szociális igazgatásokról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III tv 58/A §(2b) bekezdés f) pontja értelmében az önkormányzati fenntartók esetén az általuk (mind kötelezőként, mind önként vállaltként) nyújtott vagy nyújtani kívánt szolgáltatások vonatkozásában a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatásra való jogosultságnak nem feltétele a befogadás.

Amennyiben a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll vagy pályázati lehetőség adódik a beruházás megvalósítására, úgy a képviselő-testület dönt a fejlesztés megindításáról, annak időpontjáról, helyszínéről, méretéről, egyéb paramétereiről.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

2. Közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezt az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Kérem az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalhoz egy civil szervezet által bejelentés

érkezett, miszerint hatályban lévő közösségi együttélési szabályról szóló önkormányzati rendeletek törvényességi felügyeleti vizsgálatát kezdeményezték. Ez a vizsgálat jogsértéseket tárt fel, ezért a jegyzőket felkereste a kormányhivatal, hogy január 31-ig az önkormányzati rendeleteket módosítsák. Mivel többszintű jogalkotás van és ez jogbiztonság elvébe is ütközik, ezért az ácsi rendelet egyik pontját hatályon kívül kell helyeznünk. Ez a 7. § (1) bekezdés b) pontja, miszerint az az ingatlantulajdonos, aki ingatlanán a rendszeres rovar-, és rágcsálóirtást nem végzi el, valamint szemetet halmoz fel.

Ezt egyhangúan elfogadásra javasolta az Ügyrendi Bizottság.

Dr. Szentirmai István polgármester

Azt gondolom, hogy ezzel kapcsolatba a tájékoztatás a bizottság elnökétől megtörtént. Felolvasta a döntési javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (I.27.) önkormányzati rendelete

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 20/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Vagyonrendelet módosítása

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. A Pénzügyi Bizottság elnökét kérném, hogy tájékoztasson bennünket a bizottság álláspontjáról.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

A polgármester úr egyéni döntéséről van szó. Jelenleg 5.000.000 forintra rendelkezik, tehát egy-egy számlát 5.000.000 forintra írhat alá az önkormányzat döntése nélkül. Egy páran, ezt soknak, magas összegnek találtuk, ezért szeretnénk volna csökkenteni az összeget. Próbáltunk egy kompromisszumos köztes megoldást kitalálni, hogy 2.000.000 forintra egy képviselővel döntsön, 2.000.000 és 5.000.000 forint között pedig két képviselő bevonásával döntsön. A Kormányhivatal nem fogadta el ezt a javaslatot, ezértadtunk be egy olyan javaslatot, hogy 400.000 Ft + áfa legyen ez a határ, tehát afölött már önkormányzati döntés legyen szükséges. A polgármesternek volt egy kérése, hogy legalább 2.000.000 Ft-ra emeljük ezt az összeget, amit 3 igennel és 1 nemmel fogadott el a pénzügyi bizottság. Csakhogy lássuk azért, hogy milyen fontos döntésekről van szó. Az előző anyagban néztük, hogy milyen nagyobb összegű kifizetések voltak a két ülés között. Egy defibrillátor beszerzés volt 670.000 Ft, díszfák 986.000 Ft, kátyúzás 2.800.000 Ft, fogorvosi rendelőbe kazán 1.700.000 Ft. Ezekből, amikről rögtön kellett dönteni egy-két napon belül, ez a fogorvosi rendelő volt. A kátyúzásról, díszfákról, defibrillátorról szerintem egy héten belül nyugodtan dönthettünk volna. Tehát ezért tartom magasnak ezt a 2.000.000 forintot, mert a napi szükségleteket a 400.000 Ft + áfával meg lehetne oldani. Érzésünk szerint ezt a 4 tételt ami volt, ezt meg szerintem ugyancsak meg tudnánk beszélni egy-egy rövid testületi ülésen.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Az Ügyrendi Bizottság egyhangúan elfogadta és elfogadásra javasolja Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezzel kapcsolatban van valakinek hozzászólása?

Ponty Zoltán képviselő

Abban az esetben fogom tudni támogatni ezt a 2.000.000 Ft-os határt, ha ugyanúgy, ahogy a gázkazáncserénél volt, ha ilyen nagyobb kifizetésről lesz szó, akkor kérném, hogy alpolgármester úrral ezzel kapcsolatban egyeztessen.

Dr. Szentirmai István polgármester

Az előbb felsorolt dolgok akár a kátyúzás elindítása, akár a defibrillátor megvételének elindítása körülbelül szeptember elején történt, nem a mostani időben. A gázkazán cseréjének szükségessége a mostani időben történt, és ezt az alpolgármester úrral meg is beszéltem. Az ellen nincs kifogásom, hogy az alpolgármesterrel ezeket a dolgokat megtárgyaljuk. Tudom, hogy neki is az a lényeg, hogy jól működjön az önkormányzat és minél kevesebb panaszra adjunk okot.

Hozzászólás nem lévén felolvasta a pénzügyi bizottság határozatát, amely módosító határozati javaslat és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

4/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a bekért ajánlatok elbírálására, a beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára 2.000.000 Forint értékhatár alatt a polgármester, azt meghaladó értékhatár felett a Képviselő-testület jogosult.

Határidő: 2025. február 01.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

Felolvasta a döntési javaslatot.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (I.27.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési

Szabályzatának módosítása

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezt szintén a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Először a Pénzügyi Bizottság elnökének adta át a szót.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Az előterjesztésről 3 részben szavaztunk. Az előterjesztés első pontja ugyanaz a téma, mint az előbb volt. 400.000 Ft-ra szeretnénk volna levinni az értékhatárt, de a módosító javaslat szerint 2.000.000 Ft-ban lett egyelőre meghatározva. A másik módosítás a polgármester megválasztásának időtartamának módosítása. Az időtartamot, 4 évről 5 évre kell módosítani. Az Alaptörvény 35. cikk (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek általános választását, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek előző általános választását követő ötödik év április, május, június vagy július hónapjában, az európai parlamenti képviselők választásával egyidejűleg kell megtartani. Mivel ez egy 4 és fél éves időszak lesz, ezért kellett ezt a 4 évet 5 évre módosítani. A harmadik módosítás pedig a Mikrovoks jegyzőkönyv és szavazatszámláló konferenciarendszer vezetése miatti változás. Ennek értelmében a 19. § (1) bekezdés módosítása szükséges az alábbiak szerint. A képviselő-testület nyílt szavazásnál gépi szavazással, a bizottságok nyílt szavazásnál kézfelemeléssel szavaznak. Ezt 3 igennel és 1 nemmel fogadtuk el.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Az Ügyrendi Bizottság is egyhangúan elfogadta.

Dr. Szentirmai István polgármester

Hozzászólás nem lévén felolvasta a pénzügyi bizottság határozatát, amely módosító határozati javaslat és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

5/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a bekért ajánlatok elbírálására, a beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára 2.000.000 Forint értékhatár alatt a polgármester, azt meghaladó értékhatár felett a Képviselő-testület jogosult.

Határidő: 2025. február 01.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

Felolvasta a döntési javaslatot.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (I. 27.) önkormányzati rendelete

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Ács Város Önkormányzat 2025. évi költségvetés koncepciójának tárgyalása

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Tárgyaltuk ezt a koncepciót és nem igazából jutottunk dűlőre, mert voltak hiányos dolgok, nem láttunk pontosan minden számadatot. Abban maradtunk, hogy a pontosabb tervezéshez fontossági sorrendet kell felállítanunk arra vonatkozóan, hogy milyen beruházásokat szeretnénk folytatni ebben az évben. Ezért úgy döntöttünk, hogy elnapoljuk, ezt a döntést. A jövő héten egy rendkívüli bizottsági ülést tartunk, ahol csak a Pénzügyi Bizottság meg a Településfejlesztési Bizottság vesz részt ebben a munkában. A jövő héten fogjuk a döntést meghozni.

Dr. Szentirmai István polgármester

Átadta a szót Ponty Zoltán képviselőnek.

Ponty Zoltán képviselő

Én nem vagyok egyik bizottságnak sem a tagja, de szeretnék részt venni majd ezen az ülésen.

Dr. Szentirmai István polgármester

Hozzászólás nem lévén felolvasta a pénzügyi bizottság határozatát, amely módosító határozati javaslat és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

6/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Pénzügyi Bizottsága az előterjesztés szerint megtárgyalta Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési koncepcióját. A pénzügyi bizottság elhatározta, hogy külön pénzügyi bizottsági ülésen csak ezt a napirendi pontot tárgyalva hozza meg határozatát a településfejlesztési bizottság közreműködésével.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ennek okán úgy dönt, hogy a fenti tárgykörben a pénzügyi bizottság döntését követően határoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

6. Interreg - Turisztikai fejlesztés – Kastély pályázat

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Lehetőség nyílik a kastély épületének a felújítására. Az elmúlt években a tetőszerkezet megújult, az épület többi része viszont felújításra szorul. Az Interreg pályázat nyújt a felújításra lehetőséget. Határon átnyúló pályázatról van szó, tehát itt a szlovákokkal közösen tudnánk pályázni. Egyszer már nekifutottunk ennek, de nem nyerte meg a testület ezt a pályázatot, most újra megpróbáljuk. Az előterjesztésben le van írva, hogy mik lennének igazából felújítva. Kiállításokat lehetne létrehozni, ugyanis ez egy turisztikai jellegű fejlesztés, tehát ezért nemcsak az épületnek az állagát tudjuk felújítani, hanem kiállításokat, egyéb dolgokat is szeretnénk bővíteni. A támogatási összeg maximuma 700.000 euró, 5 százalékos önrésze van, tehát 35.000 euró az önerő, ez 14.700.000 forint mostani árfolyamon, tehát ezt mindenképpen jó lenne, hogyha meg tudnánk nyerni, mert 15.000.000 forintból, hogyha egy közel 300 milliós beruházást meg tudnánk valósítani, az nagyon jó lenne. Van egy tavalyi árajánlatunk, de az árak változtak. Jövő hétre a koncepció tárgyalására lesz frissített árajánlat, de több mint valószínű, hogy bele fogunk férni az árfolyamemelkedés miatti magasabb összegbe. 4 igennel elfogadásra javasolja a Pénzügyi Bizottság.

Dr. Szentirmai István polgármester

A bizottság elnöke minden lényegeset elmondott. Hozzászólás nem lévén felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

7/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete támogatja, hogy az Interreg VI-A Szlovákia- Magyarország Együttműködési Program – Turisztikai fejlesztés pályázati felhívásra Ács Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be. A fejlesztés helyszíne: Ács, Zichy park 1.

A képviselő-testület a pályázaton elnyerni kívánt támogatási összeget maximum 700.000 euró összegben határozza meg, a testület a pályázat 5 % önrészét, maximum 35.000 eurót biztosítja az adott költségvetési évek forrásainak terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Annyit szeretnék kérni, hogy igaz még nem nyertük el a pályázatot, de el kellene gondolkoznunk ezen a faaprítékos fűtésen, amiről korábban beszéltünk. Ezzel nem csak a művelődési házat lehetne fűteni, hanem az önkormányzat épületét, az orvosi rendelőket és még akár az óvodát is. A tervezéskor ne felejtsük el a fűtés korszerűsítésekor megvizsgálni ennek a lehetőségét.

Dr. Szentirmai István polgármester

Igen, abban az esetben kell róla majd beszélni, hogy ha ezt tényleg megnyerjük.

7. Ingatlanügy – Árpád u. 2.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezt is a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, átadta a szót először a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Árpád utca 2. számú ingatlan az ügye már sokadszor van előttünk. A református templom mögötti területről van szó, ahol régen önkormányzati, tanári lakások voltak. Ezek a lakások elég rossz állapotba kerültek, a felújítás nagyon sokba került volna, ezért pár évvel ezelőtt jobbnak láttuk, hogyha ezt az épületet lebontjuk és értékesítjük a területet. Akkor az értékbecslő megállapított egy összeget, hozzáadtuk a bontásnak a költségét és így lett megpályázva ez a terület. A pályázatot a BJB System Kft. nyerte meg, szerződést kötöttünk vele. Az akkori testület olyan határozatot hozott, hogy 2 éven belül érvényes építési engedélyt kell szereznie a Kft-nek és 6 éven belül használatbavételi engedéllyel kell rendelkeznie az épületnek. Ellenkező esetben visszavásárlási jogunk van, tehát elállhatunk a szerződéstől és visszavásárolhatjuk ezt a területet. A műemlékvédelem és az egyéb hatóságok eléggé megbonyolították az építési engedély megszerzését a cégnek, így azt nem sikerült megszereznie 2 éven belül. A szerződés szerint jogunk lett volna visszavásárolni ezt a területet. Helyszíni bejárást tartottunk a cég képviselőivel és a képviselő-testület jó részével, és abban maradtunk, hogy az először tervezett 23 lakásos, háromszintes monstnumot nem építi meg. A helyi rendelet és az építési rendeleteink lehetővé tették volna, 40 százalékos beépítéssel tehát akár 800 m² épületet is felhúzhattak volna erre a területre, ami a környékben lakóknak teljes intimitásvesztést jelentett volna és hatalmas dugókat okozott volna az Árpád úton. Ezért tovább tárgyaltunk a beruházóval és sikerült egy kompromisszumos megoldásra jutni, mely szerint egy 12 lakásos lakóingatlant hozna létre két szinten, nem magasabb épülettel, mint a környezetben lévő emeletes épületek. Az Árpád utcával párhuzamosan, az utcafrontra építené a két épületet valamilyen szinten összekötve. A hátsó részen kert rész lenne, és parkolók lennének. Azt javasoltuk, hogy fogadjuk el ezt a megállapodást, és hosszabbítsuk meg a határidőt. Az építési engedély megszerzésének idejét 2025. december 31. napjára módosítjuk, a használatbavételi engedély megszerzésének határideje viszont ugyanúgy 2028. december 31. Ha most visszavásárolnánk ezt a területet és újra megpályáztatnánk, akkor a rendeletek értelmében egy jóval nagyobb épületet tudna odaépíteni az új beruházó, ezt pedig nem szeretnénk. Szerintem egy kompromisszumos megoldásra sikerült jutni a beruházóval, ami a település érdekeit fogja képviselni és a lakók is egyet tudnak érteni ezzel. A bizottság 4 igennel elfogadta a javaslatot.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Az Ügyrendi Bizottság is az elhangzottak szerint egyhangúan támogatta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Dr. Szentirmai István polgármester

Hozzászólás nem lévén felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 149/2024 (VIII.21.) számú határozatát visszavonja azzal a feltétellel, hogy a 2941 Ács, Árpád utca 2. sz. alatti, 2265/2 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 2.212 m² területű ingatlan vonatkozásában a BJB System Kft. vevővel 2022. április 20. napján megkötött adásvételi szerződés módosításra kerül azzal, hogy a szerződésben a jogerős építési engedély beszerzésének időtartamát a felek 2025. december 31. napjában határozzák meg. A módosításban a felek megállapodnak abban, hogy a visszavásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom időpontja tekintetében a 2028. április 20. napi szerződéses –és tulajdoni lapra feljegyzett- időpontot fenntartják, ugyanakkor a felek megállapodnak abban, hogy erre irányuló igény alapján az eladó ezen határidőt jogosult 2028. december 31. napjáig meghosszabbítani, ennek érdekében ingatlan- nyilvántartási eljárást indítani, ehhez a vevő az adásvételi szerződés módosításában feltétlen, végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. A szerződő felek az adásvételi szerződés módosításában külön rögzítik, hogy a vevő az ingatlanon a telken hosszában elhelyezve, 2 db 6-6 lakásos tömb építésére vállal kötelezettséget, melynek kertkapcsolati zöldterületei lennének a szomszédos lakóház irányába, és amely lakásokhoz az ingatlanon belül 16 db parkolót biztosít a beruházó vevő. A módosításban kerüljön rögzítésre, hogy a vevő a parkolószám bővítése érdekében az Ács, belterület 2279/1 hrsz. alatti 251 m² nagyságú kivett, beépítetlen területű ingatlanon saját költségen parkolóhely kialakítása érdekében a területet lemurvazza. A jelen képviselő testületi határozat a jelen határozatban rögzített feltételekkel megkötésre kerülő adásvételi szerződés módosítás aláírásának napján lép hatályba.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

8. Ingatlan ingyenes használatba adása

Dr. Szentirmai István polgármester

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, átadta a szót bizottság elnökének.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Az ácsi Polgárőr Egyesület és az ácsi Szociális Alapszolgálati Központ vezetője kérelemmel fordult polgármester úrhoz, miszerint a tűzoltóság épületében található, korábban Roma Nemzetiségi Önkormányzat által használt helyiséget szeretnék igénybe venni. A Polgárőr Egyesület ezt a kérését visszavonta, és átadta a lehetőséget a Szociális Alapszolgálati Központnak. Intézményvezető asszony azzal érvelt, hogy a városban élők számára étkeztetési lehetőséget biztosítanak, és az elmúlt évben szinte a duplájára emelkedett a szolgáltatást igénybe vevők száma, és az ételhordókat már nem tudják elhelyezni a korábban tárolt helyen, mivel ott az ételhordók sajnos már nem férnek el. Továbbá a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat is folyamatosan gyűjt adományokat és ezeket is ott szeretnék elhelyezni. Egy tervzet is készült a használatba adásra, miszerint 5 évre ingyenes használatba adnánk ezt a körülbelül 13 m² irodahelyiséget. Ezt egyhangúan elfogadásra javasolta az Ügyrendi Bizottság.

Dr. Szentirmai István polgármester

Hozzászólás nem lévén felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

9/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ részére az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 2941 Ács, Fő u. 43-45. sz. alatti kivett gondozási központ, tűzoltószertár és udvar megnevezésű ingatlanon található, tűzoltóság épületében elhelyezkedő, az udvar felől megközelíthető kb. 13 m2 területű irodát (egykori konyhai iroda) ingyenes használatba adja 5 évre. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

Szeretném megköszönni alpolgármester úrnak, hogy lemondott arról, hogy a polgáröröké legyen, mint raktár ez a terület. Így lehetővé tette, hogy a Szociális Alapszolgáltatási Központ ezt használatba tudja venni és ők majd máshogyan fogják megoldani a raktározást.

Szűcs Attila alpolgármester

A helységgel kapcsolatban úgy gondoltuk, hogy a szociális központnak, az időseknek nagyobb szüksége van erre a helyiségre, ezért léptünk vissza a kérelemtől. Ők jobban tudják ezt használni, mivel ott van a közvetlen szomszédságukban. Használják egészséggel. Ennyit szerettem volna elmondani és köszönöm szépen én is.

9. 2025. évi Városnap – döntés**Dr. Szentirmai István polgármester**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

A művelődési ház igazgatója, Balogh Attila leírta a lehetőségeket, 3 alternatívát írt. Mi az első kettővel foglalkoztunk igazából egy kis költségvetésű rendezvény lenne az egyik lehetőség, ahol főzőverseny, helyi fellépők, 1-2 sztárvendég és utcabál. Ez gyakorlatilag a szombatot jelentené és 6-7.000.000 Ft + áfa költséggel lehetne megoldani. A klasszikus városi vigasságokat, ami péntek, szombat, mindkét nap nagykoncert, buli, sztárvendégek, ez körülbelül 20-22.000.000 Ft + áfa. Erre a két elképzelésre azért van szükség, mert pár évvel ezelőtt, amikor az energiaárak nagyon elszabadultak és az önkormányzat bizonytalan volt az energiaáraknak a kifizetésében, ezért akkor úgy döntöttünk, hogy minden második évben a kétnapos és minden második évbe viszont csak egynapos, kisebbet szerveznénk. Most a kisebbik jönne soron. Azt kell eldöntenünk, hogy maradjunk-e a kisebb 6-7.000.000 forintnál, vagy egy nagyobbánál. Abban maradtunk, hogy azért szeretnénk nagy

sztárvendéget, hogy ha a települést egy kicsit jobban tudnánk ünnepelni, jobb hangulat tudna lenni, ezért inkább egy szombati, de nagyobb volumenű programot szeretnénk csinálni. Gyakorlatilag ilyen másfeles költségvetésűt. Konkrét javaslatot nem tettünk erre, abban maradtunk, hogy az igazgató úrtól kértük, hogy a jövő heti koncepció megbeszélésre hozza el a pontosabb árajánlatot és akkor tudunk róla konkrétan beszélni és, hogy ha egy napra két nagy fellépőt idehoznánk, az mennyibe kerülne. A határozati javaslat az lenne, hogy Ács város Pénzügyi Bizottsága elhatározta, hogy a 2025. évben tartandó városnappal kapcsolatos döntését a következő pénzügyi bizottsági ülésen hozza meg a költségvetési koncepció tárgyalásakor. Ezt 4 igennel elfogadtuk.

Dr. Szentirmai István polgármester

Hozzászólás nem lévén felolvasta a pénzügyi bizottság határozatát, amely módosító határozati javaslat és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

10/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Pénzügyi Bizottsága elhatározza, hogy 2025. évben tartandó városnappal kapcsolatos döntését a következő pénzügyi bizottsági ülésén hozza meg a költségvetési koncepció tárgyalásakor.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ennek okán úgy döntött, hogy a 2025. évi városnapról a képviselő-testület csak a pénzügyi bizottság döntését követően határoz.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Ehhez annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a Ponty Zoltán képviselőtársunk felvetette, hogy 2027-ben 20 éves lesz a város és 100 éves lesz a Kinizsi, és arra az évre szeretnénk, egy nagyobb volumenű rendezvényt létrehozni. Beszéltünk róla, hogy arra egy nagyobb összeget kell majd biztosítanunk. Az igazgató úr elmondta, hogy sajnos 2 évre előre le kell foglalni a sztárvendégeket ahhoz, hogy ez megvalósuljon. Reméljük, hogy 2 év múlva tényleg nagy bulit tudunk csinálni.

10. Tájékoztatás képviselői kérdésekre

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Több kérdés merült fel, elsősorban a Ponty Zoltán képviselő küldött kérdéseket a jegyző asszonynak. Az egyik kérdés a gyerekorvosi rendelő bővítésével kapcsolatban volt. Nagyon szépen köszönjük, hogy jegyző asszony biztosította nekünk ezeket a dokumentumokat. Komplet tervdokumentációt kaptunk, építési engedéllyel kapcsolatos papírokat. Azt látjuk, hogy a gyerekorvosi rendelőnek a váróterme meg fog újulni. Tudjuk bővíteni, nem úgy, ahogy mi elképzeltük, de szerintem jó lesz ez a megoldás. Átnéztük a tervrajzokat, nekem egyelőre tetszik, úgyhogy a kisgyerekeket meg tudjuk nyugtatni, hogy amint az anyagi keretünk ezt

engedni fogja, ezt meg kell, hogy valósítsuk. Ez az egyik legfontosabb feladat, szerintem a jövő heti koncepció tárgyalásnál ezt be fogjuk venni az ideai költségvetésbe, és idén szeretnénk megvalósítani. A másik, beszélgettünk az Ácsi Hírekről és azon is szeretnénk változtatni. Erre konkrét elképzeléseket kell hoznunk, hogy hol lehetne az újságot nyomtatni, ki tudna az új főszerkesztő lenni, mert szeretnénk, hogy ha helybe jönne a főszerkesztő és nem kéne elvinni vidékre. A következő téma, amiről beszéltünk, az Erkel Ferenc utcai világítás. A temetőtől a régi gyapjúvágatóig nincs most közvilágítás és ennek a megvalósításáról beszéltünk. Erre konkrét árajánlatunk van, ezt is a jövő heti koncepció tárgyalásánál tudjuk eldönteni, de szeretnénk ezt is betenni az ideai költségvetésbe. A Győri utca végén levő nem létező útnak, amit valójában annak használunk, valódi úttá szeretnénk nyilvánítani és így az út burkolatát tudnánk javítani. Sajnos jogilag ez nem egyszerű, mert keskeny a terület az önkormányzat területe ahhoz, hogy hivatalos úttá tudjuk nyilvánítani, árkokkal, mindennel 14 méter szélesség kell hozzá. Ehhez viszont a mellette levő területeket meg kellene venni. Nincs elfelejtve ez a dolog, tovább foglalkozunk vele, szeretnénk megvalósítani, hogy jó minőségű út legyen. Beszéltünk még a Petőfi út végén levő összekötő útról. Itt is önkormányzati telekvásárlások voltak, és lesz itt egy út, de csak a Zöldmező sor felé, a Petőfi útra való kihajtása sajnos nem lehetséges, mert az magánterület, és a terület tulajdonosa nem óhajtja eladni a területet az önkormányzat részére, így nem tudjuk úttá nyilvánítani. Ezeket a tájékoztatásokat, amiket kaptunk, 3 igennel és 1 tartózkodással fogadta el a bizottság. Megkérném Ponty Zoltán képviselőtársamat, hogy a többitől beszéljen ő.

Ponty Zoltán képviselő

A Kinizsivel kapcsolatban olyan kérésem volt, hogy Sipos István urat szeretnénk a következő, februári ülésre behívni. Mondta a polgármester úr, hogy beszélt vele, és hogy ennek eleget is fog tenni. A másik dolog, hogy szeretném, ha negyedévente lenne egy pénzügyi beszámoló az elnökszöny részéről, illetve én szeretném majd azt is elérni, hogy az elnökszöny egy pénzügyi átvilágítást kérjen a Kinizsivel kapcsolatban, de majd erről a februári ülésen fogunk beszélni, akkor ő is itt lesz. Amit még mondani szeretnék a pénzársási orvosi rendelővel kapcsolatban, hogy az egyik legrosszabb állapotban lévő önkormányzati épületünk. A mai napon Silye Tamás nekem elküldte azt az energetikai szakvéleményét, amit pár évvel ezelőtt csinált és ő is ezt az első helyre tette. Szeretném, ha ez is szerepelne majd a pénzügyi koncepcióban.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezek közül egyre tudunk határozati javaslatot tenni, az is egy felkérés. A többi, ami elhangzott az mind pénz kérdése. A költségvetési rendeletnek az elfogadása után, amikor látjuk a pénzeket, lesz lehetőség rá, hogy ezekből melyikeket tudjuk megvalósítani. Felolvasta a határozati javaslatot kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

11/2025.(I.22.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Ácsi Kinizsi SC elnökét arra, hogy a Sportkör pénzügyi helyzetére vonatkozóan független szakértők által lefolytatott pénzügyi vizsgálatot rendeljen el. Felhívja a Sportkör elnökét, hogy negyedévente

pénzügyi beszámolót készítsen és a bizottságok előtt számoljon be a Sportkörnek nyújtott önkormányzati támogatás felhasználásával kapcsolatosan.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

11. Egyebek

Dr. Szentirmai István polgármester

Ha valakinek az egyebekben van valami mondanivalója, akkor az jelezze. Abban a sorrendben kapja meg mindenki a szót, amilyen sorrendben kérte.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Annyit szeretnék mondani a TV nézőknek és azoknak, akik a Youtube-on nézik ezt a testületi ülést, hogy ma durván egy óra alatt végeztünk a testületi üléssel, ami így nagyon gyorsnak tűnik. Ez azért lehetséges, mert tegnap éjszaka negyed 11-kor mentünk haza a kicsit hosszabbra sikerült bizottsági ülésről. A tegnapi nap szerintem eléggé kiveséztük a témákat, most pedig, csak tényleg a határozatokat szavaztuk meg újra. Ez a második alkalom, hogy a bizottsági ülést is rögzíti a helyi TV és a videó leadásra kerül a közösségi médiában, a Youtube-on meg lehet nézni, hogy pontosan miről van szó, akit bővebben érdekel.

Ponty Zoltán képviselő

Tegnap már este 10 órakor nem akartam rákérdezni Héreginé Major Ilona képviselőtársam felkérdezésére, hogy miért nem vettünk részt egy-két ünnepségen. Én jeleztem a Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetőjének a karácsonyi ünnepséggel kapcsolatban, hogy nem tudok azon részt venni, mert dolgozom. Ha jól emlékszem a karácsonyi ünnepség délelőtt 10 órás időpontban volt. A másik dolog meg az, hogy kérte, hogy menjünk be hozzá december végén. Azzal kapcsolatban is én jeleztem, hogy azt szeretném, hogy a megjelölt időpontokat, tegyük át januárra, mert a december mindenkinek eléggé húzós volt szerintem, karácsonyi csomagokat hordtuk, munkahelyi elfoglaltságok voltak stb.

Szűcs Attila alpolgármester

A jegyző asszonynak szeretnék átadni egy megismételt közérdekű adatigénylésre vonatkozó kérelmet egy testületi üléssel kapcsolatban. Ugyan kaptam anyagokat, de ezek az anyagok hiányosak voltak, és ezért szeretném ezt az adatigénylést.

Héreginé Major Ilona képviselő

Nem bántásnak szántam, inkább figyelem felhívásnak azt, hogy erre is figyeljünk. Azért egy képviselőnek ez is feladata. Volt 4 gyertyagyújtás decemberben, volt karácsonyi ünnepség óvodában, iskolában, az ÁSZAK-nál. Arra kérlek benneteket, hogy azért ezeken, a nemzeti ünnepeken meg az intézményeknek a rendezvényein, amennyire lehet, legalább egy-két ember jelenjen meg a testületből. Azért hívnak meg bennünket, hogy a rendezvényeiknek a részesei legyünk, hogy ezzel is a lakosságot képviseljük. Most például, szembe találkoztam a doni koszorúzás kapcsán egy fotóval, és ezen a rendezvényen én sem voltam ott, sajnos nem voltam itthon, de megláttam egy fényképet, egy olyan csoportképet a koszorúzásról, amin megsajgott a szívem. Olyan emberek álltak ott, és ismerem is őket és nem kevesen, akikre tényleg én azt gondolom, hogy mindenki ott helyben is, meg a környékben is felnézhet. Én szeretnék egyszer egy olyan csoportképet majd az Ács-Infom oldalán, vagy az ácsi újságban, amikor mi állunk úgy együtt egy ilyen megemlékezésen és utána büszkén nézhetünk rá, hogy igen, mi együtt részt tudtunk venni ilyeneken.

Ponty Zoltán képviselő

Szerintem az október 23.-i megemlékezésen készülhetett volna ez a kép. Ha jól emlékszem, akkor mindegyikünk ott volt, ha jól emlékszem a bizottsági tagok közül is.

Szűcs Attila alpolgármester

Tegnap a bizottsági ülésen felmerült egy javaslatom a mentőhelikopterekkel kapcsolatban, hogy jelöljük ki Ácson olyan területeket, vagy hozzunk létre olyan területeket településrészenként, ahol esetleg a mentőhelikopter adott esetben, ha szükség van rá, és olyan helyzet adódik, hogy neki le kell szállni, tudjunk biztosítani olyan helyeket, ahol zökkenőmentesen le tud szállni, vagy fel tud szállni segítségnyújtás címén. Jegyző asszony ma felkeresett ezzel kapcsolatban és szeretném neki megköszönni, hogy fel fogjuk mérni ezeket a területeket, hogy hol találunk ilyen helyet, ahol erre lehetőség lesz. Úgy tudom, hogy Gulyás Beával pedig egyeztetett, hogy felvesszük a kapcsolatot az illetékesekkel, ha ilyen helyeket tudnánk biztosítani erre a célra, akkor ezeket egyeztetés után be tudjuk regisztrálni, és a mentőegységek tudnák majd, hogy hol vannak ilyen helyek Ácson, és tudják használni adott esetben, ha erre szükség lesz. Köszönöm szépen a jegyző asszonynak. Ezt szerettem volna elmondani a lakosságnak, hogy ezzel is megpróbáljuk segíteni azt, hogy ha valaki bajba kerül, vagy egy baleset történik, akkor minél hatékonyabban tudjanak segítséget nyújtani az embereknek.

Király Ildikó Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Sajnos nekünk nem rugalmas a munkaidőnk, de igyekszünk elmenni minden eseményre. A Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményvezető asszonyának hívására nem tudtam elmenni, de utólag pótoltam, személyesen találkoztam vele. Amit tudunk, azt igyekszünk megoldani. Holnap el tudok menni a Magyar Kultúra Napjára. Szerintem, amikor és ahova tudunk, úgymint elmegyünk.

Héreginé Major Ilona képviselő

Igazából azért kértem szót, mert én egy nagyon jó felvetésnek tartottam tegnap is az alpolgármester úrnak a felvetését a mentőhelikopterek leszállásával kapcsolatban. Szeretném elmondani, hogy volt tegnap Gulyás Beának még egy felszólalása a defibrillátorokkal kapcsolatban. Köszönöm a gyors közzétételt Ács város facebook-oldalán azzal kapcsolatban, hogy hol találhatóak a defibrillátorok, köszönöm a gyors reagálást Gulyás Beáta felszólalására. Úgy tudom, hogy Pulai Jánossal majd készül kisfilm is arról, hogy hogyan kell ezeket a készülékeket használni, és hogy hol vannak. Várjuk a filmet, biztosan nagyon jó és hasznos lesz. Azt még szeretném mondani, hogy nekem úgy tűnt, hogy ezeken a decemberi rendezvényeken kevesen vettünk részt a korábbi évekhez képest.


Dr. Szentirmai István polgármester


Annyit szeretnék hozzászólni, hogy sajnos valóban általában mindig az a 25-30 ember van, jelen ezeken a megmozdulásokon. Sokszor ránk kérdeznak, hogy és a többiek hol vannak? A lényege az egésznek, hogy amennyiben tudunk, akkor legyünk ott a rendezvényeken.

Hozzászólás és több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 17 óra 50 perckor bezárta a testületi ülést.

K.m.f.




Dr. Szentirmai István
polgármester


Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (I. 27.) önkormányzati rendelete

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 20/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szabályozás célja Ács Város közigazgatási területén azon magatartások szabályozása és szankcionálása, amelyek a közösségi együttélést sértik.

[2] Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés d) pontjában, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 10. § (3) bekezdésében, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 134. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 20/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés b) pontja.

2. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba.



Dr. Szentirmai István
polgármester





Dr. Fülezné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. január 27.



Dr. Fülezné Balogh Anita
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalhoz közérdekű bejelentés érkezett, melyben a bejelentő civil szervezet az egyes településeken hatályban lévő közösségi együttélés szabályairól szóló önkormányzati rendeletek törvényességi felügyeleti vizsgálatát kezdeményezte. A bejelentés nyomán lefolytatott a közösségi együttélést szabályozó önkormányzati rendeleteket érintő törvényességi felügyeleti vizsgálat jogsértéseket tárt fel.

A fentiekre tekintettel a Kormányhivatal a KE/3/108-17/2024. iktatószámú szakmai segítségnyújtás és figyelemfelhívás leiratban 2025. január 31.-ig adott határidőt az érintett önkormányzatok arra, hogy a közösségi együttélést szabályozó önkormányzati rendeleteket módosítsák az alábbiak szerint:

A Kúria Önkormányzati Tanácsa (a továbbiakban: Kúria) a Köf.5.011/2020/5. számú határozatában megállapította, az indokolatlanul párhuzamos, illetve többszintű jogalkotás az Alaptörvény B) cikk (1) bekezdése által védett jogbiztonság elvébe is ütközik [60/2009. (V.28.) AB határozat] és sérti a Jat. 2. § (1) bekezdése szerinti szabályozási egyértelműség jogbiztonsági követelményét is (Köf.5047/2016/2.). Önkormányzati rendelet nem előzheti meg a törvény alkalmazási kötelezettségét. A jogbiztonság érdekében ugyanazon tárgyban a jogalkotó csak kifejezett felhatalmazás útján ad teret helyi jogalkotásnak (Köf.5032/2017/4.).

A Kúria a közösségi együttélés szabályozásáról szóló rendeletek esetében egyértelművé teszi, az önkormányzatok csak olyan magatartásokat szankcionálhatnak rendeleteikben, melyeket központi jogszabályok nem tartalmaznak.

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (a továbbiakban: Szabstv.) 239. § (1) bekezdés b) pontja értelmében, aki a rágcsláló és rovarirtásra vonatkozó egészségügyi jogszabályt, vagy az ilyen jogszabály alapján kiadott egészségügyi rendelkezést megszegi, szabálysértést követ el.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 2021. március 1-jétől hatályos 1/A. § (1) bekezdés értelmében tilos a hulladékot felhalmozni, a gyűjtés, a szállítás, a kezelés szabályaitól eltérő módon elhagyni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni és kezelni. A Ht. 86. § (1) bekezdés a) pontja értelmében azt a természetes vagy jogi személyt, egyéni vállalkozót, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet, aki vagy amely a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hulladékgazdálkodási hatóság az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerint hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

A fentiek értelmében az önkormányzati rendeletekben megjelenő „*az az ingatlan tulajdonos: „aki ingatlanán a rendszeres rovar- és rágcsláló irtást nem végzi el”, „szemetet halmoz fel”, „hulladék eltávolításáról nem gondoskodik”, „az ingatlanon keletkező hulladék saját gyűjtőedényben történő elhelyezéséről nem gondoskodik”, „ingatlanon hulladékot raktároz”, „lom felhalmozásának megszüntetéséről nem gondoskodik”, „saját ingatlanán, vagy bérleményén üzemképtelen, roncs gépjárművet közterületeiről látható és településképet rontó módon tárol”* tényállások és e tevékenységeket felölelő, másként megfogalmazott tényállások is ellentétesek a Jat. 3. §-ával, mert központi jogszabályok tényállási elemeit ismétli és szankcionálja.

Felhívjuk a figyelmet a „tisztántartás” fogalom megfelelő használatára és értelmezésére is. A „tisztántartás”, mint kötelezettség tartalma akkor egyértelmű, ha az önkormányzat rendelete értelmezi a fogalmat. A fogalom részét viszont nem képezheti az előzőekben említett szemetelés, lom felhalmozás. Ezen túli elemeket tartalmazhat a fogalom magyarázata. A tisztántartási kötelezettség megsértői központi jogszabály által meghatározott bírságot kötelesek fizetni. Itt jegyzem meg a „kert megművelése”, mint közösségi együttélési szabály előírása is jogsértőnek tekintendő, egyrészt mert hiányzik a szabályozás legitim célja (Kúria Köf. 5.026/2017/3. számú határozata), másrészt nem felel meg a normavilágosság követelményének sem.

A rendelet módosítása ezért a jogsértő bekezdés hatályon kívül helyezését tartalmazza:
7. § (1) b) pontja: az az ingatlan tulajdonos, aki ingatlanán a rendszeres rovar- és rágcsáló irtást nem végi el, valamint szemetet halmoz fel.

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (I. 27.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szabályozás célja a Képviselő-testület feladat - és hatáskörébe tartozó, valamint fenntartása alatt lévő intézmények és az önkormányzat vagyonával összefüggésben gazdálkodási rendelkezések megállapítása.

[2] Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, a 109. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:


1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 32. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A bekért ajánlatok elbírálására, a beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára 2.000.000 Forint értékhatár alatt a polgármester, azt meghaladó értékhatár felett a Képviselő-testület jogosult. Ugyanez az értékhatár vonatkozik a személyi jellegű eseti megbízásokra is. A polgármester a beszerzésekre vonatkozó saját hatáskörben meghozott döntéseiről a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.”

2. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba.



.....
Dr. Szentirmai István
polgármester





.....
Dr. Fülezné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. január 27.


.....
Dr. Fülezné Balogh Anita
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A rendelet módosítása azért válik szükségessé, mivel a képviselői indítvány érkezett az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló rendelet megváltoztatására.

Az indítvány a rendelet 32. § (5) bekezdésének módosítására tesz javaslatot, az alábbiak szerint:

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 32. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A bekért ajánlatok elbírálására, a beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára 2.000.000 Forint értékhatár alatt a polgármester, azt meghaladó értékhatár felett a Képviselő-testület jogosult. Ugyanez az értékhatár vonatkozik a személyi jellegű eseti megbízásokra is. A polgármester a beszerzésekre vonatkozó saját hatáskörben meghozott döntéseiről a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.”

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (I. 27.) önkormányzati rendelete

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról

[1] A szabályozás célja a Képviselő-testület működésének és szervezeti felépítésének szabályait rögzítő rendelet megalkotása.

[2] Ács Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület nyílt szavazásnál gépi szavazással, a bizottságok nyílt szavazásnál kézfelemeléssel szavaznak.”

2. §

(1) Az Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba.



.....
Dr. Szentirmai István
polgármester




.....
Dr. Fülekné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. január 27.


.....
Dr. Fülekné Balogh Anita
jegyző



1. melléklet a 3/2025. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 3/2025. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

A) A rendelet 2. mellékletének módosítása azért válik szükségessé, mivel a képviselői indítvány érkezett Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítására.

Az indítvány a rendelet 2. mellékletében szabályozott, a polgármesterre átruházott hatáskörök módosítására tesz javaslatot.

Ennek értelmében az 1.6. pont módosítása szükséges az alábbiak szerint:

1.6. A beszerzési eljárás keretében bekért ajánlatok elbírálása, a beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala 2.000.000 Ft értékhatár alatt. Ugyanez az értékhatár vonatkozik a személyi jellegű eseti megbízásokra is. A polgármester a beszerzésekre vonatkozó saját hatáskörben meghozott döntéseiről a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

B) A rendelet 3. mellékletének módosítása azért válik szükségessé, mivel annak 10.) pontjában rendelkezni kell az önkormányzat képviselőjét ellátó polgármester megválasztásának időtartamáról. Az időtartamot 4 évről 5 évre kell módosítani, az alábbiak miatt:

Az Alaptörvény 35. cikk (2) bekezdése a következőképp rendelkezik: *„A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek előző általános választását követő ötödik év április, május, június vagy július hónapjában, az európai parlamenti képviselők választásával egyidejűleg kell megtartani.”*

C) A MIKROVOKS jegyzőkönyvező és szavazatszámoló konferencia rendszer bevezetése miatti változtatás.

Ennek értelmében a 19. § (1) bekezdés módosítása szükséges az alábbiak szerint:

A képviselő-testület nyílt szavazásnál gépi szavazással, a bizottságok nyílt szavazásnál kézfelemeléssel szavaznak.

„A 2/2023.(I.23.) önkormányzati rendelet 2. melléklete”

I. A polgármesterre átruházott feladat és hatáskörök

1. Pénzügyi ágazattal kapcsolatos feladat- és hatáskörök

1.1. Tulajdonosi jogok gyakorlása és kötelezettségvállalás az alább felsorolt esetekben:

- a) a képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;
- b) a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;
- c) az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződésfelbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatok kiadása;
- d) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás során a képviselőlet ellátása;
- e) településrendezési tervben köztűt, vagy egyéb köztérlet rendeltetésű ingatlan tulajdonjogának ellenérték nélküli megszerzését tartalmazó szerződések megkötése;
- f) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgálmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése
- g) az önkormányzat, mint jogosult javára vezeték-, szolgálmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése.

1.2. A társasház döntéshozó szervében az önkormányzat képviselője.

1.3. Eseti vagy egy évet meg nem haladó időtartamra, korlátozottan forgalomképes törzsvagyon bérbeadásra önkormányzat esetén. Egy-két év közötti időtartamra szóló intézményi bérelti szerződések megkötéséhez a polgármester előzetes jóváhagyás megadása.

1.4. A vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlásának, szabályszerűségének és célszerűségének ellenőrzése.

1.5. Üzleti vagyon értékesítése, hasznosítására irányuló pályázati eljárás meghirdetése, az eredményes eljárás alapján kötendő szerződés aláírása.

1.6. A beszerzési eljárás keretében bekért ajánlatok elbírálása, a beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala 2 000 000 Ft értékhatár alatt. Ugyanez az értékhatár vonatkozik a személyi jellegű eseti megbízásokra is. A polgármester a beszerzésekre vonatkozó saját hatáskörben meghozott döntéseiről a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

1.7. Követelésről való lemondás, ha a követelés összege nem haladja meg a 100.000 Ft-ot, az alábbi esetekben:

- a.) csőd egyezségi megállapodásban,
- b.) bírói egyezség keretében,
- c.) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
- d.) végrehajtás során, ha a követelés nem, vagy csak részben térül meg,
- e.) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető,
- f.) hitelt érdemlően bizonyított, hogy a követelés kötelezettje nem lelhető fel.

2. Szociális ágazattal kapcsolatos feladat- és hatáskörök

- 2.1. rendkívüli települési támogatás megállapítása
- 2.2. krízistámogatás megállapítása
- 2.3. egyszeri életkezdési támogatás megállapítása
- 2.4. köztemetés megállapítása
- 2.5. jogosult által vitatott, vagy csökkenteni kért személyi térítési díj megállapítása
- 2.6. 70. életévüket betöltő, ácsi lakhellyel rendelkező személyek részére ajándékosomag juttatásról szóló döntés meghozatala, ennek keretében az ajándékosomag beszerzésére vonatkozó ajánlatok elbírálása
- 2.7. Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal összehívása.
- 2.8. az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásának megállapítása

3. A településképi hatáskörökkel kapcsolatos feladat- és hatáskörök

- 3.1. Településkép-védelmi szakmai konzultáció feladatainak ellátása.
- 3.2. Településképi bejelentési eljárással kapcsolatos feladatok ellátása.

4. A házzsám megállapítás, jelölés szabályaival kapcsolatos feladat- és hatáskörök

- 4.1. Házzsám megállapítással kapcsolatos feladatainak ellátása.

5. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nemlakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos feladat- és hatáskörök

- 5.1. A bérlő szerződésszegő magatartása esetén a lakásbérleti szerződés felmondása.
- 5.2. Az azonnali intézkedést igénylő rendkívüli élethelyzet bekövetkezése esetén az átmeneti elhelyezés céljából történő bérbeadás.
- 5.3. Befogadás engedélyezése.
- 5.4. Lakásbérleti jogviszony idején elvégzett felújítás költségének a lakbérbe történő beszámításának engedélyezése.
- 5.5. Lakbér díjhátraléka esetén a részletfizetés engedélyezése.
- 5.6. A lakás felújítása, korszerűsítése időtartamára a lakbér összegének mérséklése, szüneteltetése.
- 5.7. A szociális intézményből elbocsátott személynek korábban kifizetett pénzbeli térítés visszafizetésének mérséklése, elengedése.
- 5.8. Önkormányzati érdekből szolgálati jelleggel történő bérbeadásnál bérlő kijelölése.
- 5.9. Krízishelyzetben bérlő kijelölése.

II. A jegyzőre átruházott feladat és hatáskörök

1. Helyi közútkezelői feladat- és hatáskörök

- 1.1. Közútkezelői hozzájárulással kapcsolatos feladat- és hatáskörök.
- 1.2. Közterületbontással kapcsolatos feladat- és hatáskörök.

3/2025.(L27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

"A 2/2023. (L23.) önkormányzati rendelet 3. melléklete

A törzskönyvi jegyzéshez szükséges adatok az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/A.§ alapján

- 1.) Ács Város Önkormányzatának törzskönyvi azonosító száma: 729655
- 2.) Ács Város Önkormányzatának törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésének időpontja: 2010.01.01.
- 3.) Ács Város Önkormányzatának KSH statisztikai számjele: 15729655-8411-321-11
- 4.) Ács Város Önkormányzatának nettó finanszírozási körbe tartozásának kezdő időpontja: 1996.01.01.
- 5.) Ács Város Önkormányzatának központosított illetmény-számfejtési körbe tartozásának kezdő időpontja: 2002.04.01.
A központosított illetmény-számfejtést végző kincstár vármegyei igazgatóság kódja: 11.
Neve: Magyar Államkincstár Komárom- Esztergom Vármegyei Területi Igazgatósága.
- 6.) Ács Város Önkormányzatának adószáma: 15729655-2-11
- 7.) Ács Város Önkormányzatának ténylegesen végzett tevékenységének TEÁOR'08 besorolása:
fő tevékenység: 8411 Általános közigazgatás,
egyéb tevékenység: 5629 Egyéb vendéglátás
8413 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
0111 Gabonaféle (kivéve rizs) hüvelyes növény, olajos mag termesztése
- 8.) Ács Város Önkormányzatának adókötelezettséget eredményező tevékenysége megkezdésének időpontja: 2011.03.01.
- 9.) Ács Város Önkormányzatának hivatalos elérhetőségei:
telefon: +36 34 385 121,
fax: +36 34 385 042,
e-mail: titkarsag@acsvaros.hu
- 10.) Az önkormányzat képviselője: Dr. Szentirmai István polgármester.
Megválasztásának időpontja: 2024.10.01.
Megválasztásának időtartama: 5 év.
Megtízátását főállásban látja el.
- 11.) Az Art. 22.§ (1) bekezdés alapján tett nyilatkozat alapján 2011. 03. 01. napjától adóköteles bevételsterző tevékenységet folytat.
Az önkormányzat a TAO törvény hatálya alá nem tartozik.
ÁFA alanyiség szempontjából az egyéb speciális jellegre tekintettel adómentes tevékenység esetén az adókötelessé tételt választotta.
A fenti nyilatkozat kiállításának időpontja: 2011. 03. 01."