

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 12-én 16 óra 30 perckor az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott soron következő üléséről.

Jelen vannak: a csatolt ív szerinti képviselő-testületi tagok

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
Meizl Anna Mária pénzügyi osztályvezető
Soós Piroska igazgatási osztályvezető
Gerencsérné Járóka Erzsébet ÁSZAK intézményvezetője
Balogh Attila ÁMSK mb. intézményvezető
Szalókiné Polónyi Judit Humán Erőforrás Bizottság tagja
Gulyás Beáta Humán –Erőforrás Bizottság tagja
Horváth Sándor Pénzügyi Bizottság tagja
Szauer Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Szabó Jánosné jegyzőkönyvvezető

Dr. Szentirmai István polgármester

Nagy tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, köszöntöm jegyző asszonyt, köszöntöm a bizottság tagjai közül azokat, akik megjelentek, az intézmények vezetőit, a hivatal dolgozóit és köszöntöm otthon a tévénezőket. Ma szavazunk először a géppel, a szignál elhangzása után tudunk majd mindig szavazni. Megállapítom, hogy mindenki, aki itt van, az bejelentkezett és 8 fővel vagyunk jelen, így határozatképesek vagyunk. Gerencsér István hiányzik. Szeretném kérni a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a kiküldött napirendi pontok elfogadásáról.

Napirendi pontok:

1. Ácsi Kinizsi SC 2024. évi beszámolója
2. ÁMSK 2024. évi beszámolója
3. Beszámoló az Ácsi Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről
4. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
5. Ács Város Önkormányzat 2025 évi költségvetése
6. Településkép védelméről szóló 9/2022. (III.18.) önkormányzati rendelet tervezett módosítása-indító határozat
7. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
8. Ács Város Önkormányzata 2024. évi konszolidált beszámolójának, zárszámadásának felülvizsgálata-Könyvvizsgáló megbízása
9. Ácsi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2025. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása
10. Törvényességi felhívás a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására vonatkozóan
11. Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
12. Döntés a 2025. évi bölcsődei és óvodai nyári szünetekről
13. MEMFO Nonprofit Kft. szembeni eljárás használati díj iránt
14. Közterület elnevezésének módosítása, jellegének meghatározása és elnevezésének törlése
15. Földterületek bérlete

16. Ács Város Önkormányzatának benyújtott 2025. évi civil szervezetek támogatási kérelmei
17. Egyebek

Zárt

1. Lakáselőterjesztés

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

12/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által javasolt napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

1. Ácsi Kinizsi SC 2024. évi beszámolója

Dr. Szentirmai István polgármester

A Humán Bizottság tárgyalta, megkérem a Humán Bizottság elnökét, hogy a bizottság álláspontját tolmácsolja.

Király Ildikó Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Tegnap a Humán Bizottság 4 fővel volt jelen. Azt gondolom, hogy nem véletlen, hogy hosszan tárgyaltuk a Kinizsi éves beszámolóját. Ez is azt jelzi, hogy nagyon fontos a város életében a sportélet, a Kinizsi, mint fontos név nem csak Ácson, hanem megyszerte is, talán még országszerte is. Módosító javaslattal éltünk a döntés végére. Elnök asszonnyal megbeszéltünk egy közös találkozót, ahol a kiegészítéseket majd pótolja. Természetesen kiemeltük a pozitív, negatív részeit a beszámolónak, megköszönve a szakosztályvezetőknek, edzőknek, sportolóknak, a munkáját és természetesen a szülőknek is. A Humán Bizottság módosító javaslata, hogy Ács Város Önkormányzatának Humán Erőforrás Bizottsága elhatározza és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ácsi Kinizsi SC 2024. évi beszámolójának tárgyalását 2025. szeptember havi soros ülésére elhalasztja. Felkéri az egyesület elnökét, hogy a beszámolót egészítse ki pénzügyi tájékoztatóval, az elvégzett fejlesztéseket, beruházásokat részletezve, képes illusztrációval ellátva.

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Tájékoztatást szeretnék adni a bizottság elnökének, hogy arról kell a képviselő-testületet tájékoztatni, hogy a módosító javaslatot a Humán Bizottság elfogadta. Most a polgármester úr fogja szavaztatni a Képviselő-testületet, hogy ezt a módosító javaslatot elfogadják-e.

Dr. Szentirmai István polgármester

Azt szeretném, kérdezni, hogy ezzel kapcsolatban a testület tagjai közül van-e valakinek kérdése, vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor megkérem a testületet, hogy a Humán Bizottság elnökétől elhangzott módosító javaslatról szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

13/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Ácsi Kinizsi SC 2024. évi beszámolójának tárgyalását 2025. szeptember havi soros ülésére elhalasztja. Felkéri az egyesület elnökét, hogy a beszámolót egészítse ki pénzügyi tájékoztatóval, az elvégzett fejlesztéseket, beruházásokat részletezve, képes illusztrációval ellátva.

Határidő: 2025. szeptember 24.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Kocsis Zseni Ácsi Kinizsi SC elnöke

2. ÁMSK 2024. évi beszámolója

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezt is a Humán Bizottság tárgyalta, A művelődési ház vezetője jelezte felém, hogy egy pár szót szeretne szólni. Megadom a szót az intézmény vezetőjének.

Balogh Attila mb. intézményvezető

Szerettem volna pár gondolatot elmondani, hogy itt a képviselő-testületi ülésen is hangozzon el az, ami tegnap a bizottsági ülésen elhangzott. Nagy tisztelettel szeretném megköszönni a képviselő-testület, az önkormányzat, illetve minden partnerintézmény és önkormányzati dolgozó, polgármesteri hivatali dolgozónak a segítséget, amit az elmúlt évben kapott az intézményünk, hogy ilyen stabilan és jó keretek között tudtunk működni. Szeretném külön megköszönni a lakosságnak, akik folyamatosan jelen voltak és ellátogattak a rendezvényeinkre, illetve kiemelten szeretném megköszönni a kollégáimnak, akik nélkül ezt az évet ilyen színvonalasan nem tudtuk volna lebonyolítani, nagyon hálás vagyok nekik. Ezt a köszönetet szerettem volna tolmácsolni a testületi ülésen, illetve a lakosság felé is. Ez a beszámoló a tavalyi évről szól és ezen kívül, amit még nem mondtam el, hogy idén jubilál az intézmény. 70 éve, Bartók Béla halálának 10. évfordulóján nyílt meg 1955.szeptember 25-én a nagy közönség előtt a művelődési ház. Ennek a jubileumi évnek kapcsán az idén emlékek évét hirdetett az intézményünk. Ez azt jelenti, hogy ez az emlékév fogja végig kísérni majd a 2025-ös esztendőt, és nagyon sok olyan programot tervezünk majd, ami a jubileumhoz kapcsolódik. Ez érinteni fog majd egyéb programokat is, illetve lesznek olyan megemlékezés jellegű rendezvényeink, amin ezt a 70 évet szeretnénk méltóképpen megünnepelni. Ezt az információt szerettem volna még a Képviselő-testületnek is átadni, illetve ezáltal a lakosságot is tájékoztatni.

Dr. Szentirmai István polgármester

Átadnám a szót a Humán Bizottság elnökének,

Király Ildikó Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Tegnap Balogh Attilának és kollégáinak, a művelődési háznak, könyvtárnak, sportcsarnok dolgozóinak megköszöntük az éves munkáját és kiemelten támogatjuk az éves beszámolójukat. Tegnap ezt részletesen megbeszéltük. A Humán Bizottság a határozati javaslatot, mely szerint Ács város képviselő-testülete az előterjesztés szerint az Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház Könyvtár és Városi Sportcsarnok 2024. évi beszámolóját elfogadja, 4 igennel támogatja.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezzel kapcsolatban valakinek a testület tagjai közül kérdése vagy hozzászólása van? Amennyiben nincs, arra kérem a testület tagjait, hogy az előbb elhangzott határozati javaslatról szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

14/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete az előterjesztés szerint az Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok 2024. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

3. Beszámoló az Ácsi Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről

Dr. Szentirmai István polgármester

Megadom a szót jegyző asszonynak.

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Mint a polgármesteri hivatal vezetője szeretném az írásos tájékoztatót néhány mondattal kiegészíteni. Elsőként szeretnék köszönetet mondani az intézményeknek az együttműködésért, a jó kapcsolatért. Szeretném megköszönni a képviselő-testületnek, hogy biztosítják a működésünkhöz szükséges valamennyi feltételt. A hivatal dolgozói napi munkájuk során igyekeznek eleget tenni a lakosság, a képviselő-testület elvárásainak. Elsődleges feladatunk az, hogy az ügyfeleket kiszolgáljuk, segítsük, törvényes keretek betartása mellett. Szeretném megköszönni kollégáimnak azt az erőfeszítést, azt a munkát, amiben a mindennapokban dolgoznak. Ez egy nem könnyű feladat. Az adminisztrációs terhek egyre csak nőnek, a határidők rövidülnek, és néhány területen jelentős mennyiségű adatfeldolgozással tudunk hosszú előkészítés után eredményt elérni. De egy olyan csapatnak a tagja vagyok, akik számos területen nagyon jó eredményeket felmutatva dolgoznak ebben a felgyorsult világban most, amikor jelentős problémákat is észlelünk. Ezért köszönöm kitartásukat, erőfeszítésüket, köszönöm a munkájukat.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezt is a Humán Bizottság tárgyalta, kérem a Humán Bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét.

Király Ildikó Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Ezt a napirendi pontot is nagyon alaposan megtárgyaltuk tegnap. Volt is néhány kérdésem, melyekre jegyző asszonytól, illetve polgármester úrtól nagyon részletes választ kaptunk. A határozati javaslatot, mely szerint Ács Város Képviselő-testülete az Ácsi Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolóját elfogadja, ezt 4 igennel támogattuk a tegnapi ülésen.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor az előbb elhangzott határozati javaslatról szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

15/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete az Ácsi Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Határidő: azonnal

4. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**Dr. Szentirmai István polgármester**

A két ülés közötti nagyobb összegű kifizetések: a mikrovoxs jegyzőkönyvező és hangrögzítő konferenciarendszer 4.979.637 forintba került. Erre elsősorban a jegyzőkönyvek írásánál a pontosság miatt, és az üléseken történő hangzavar miatt az elhangzottak jobb minőségben történő felvétele miatt volt szükség. Kőzúzalékot 3 kocsival vettünk, ezek a Dózsa György utca, az Etelka telep végére, illetőleg a városgazdálkodáshoz kerültek, ez 400.268 forint volt. A Különút Kft tervezési munkáját a külterületi útpályázattal érintett lovagi útra megrendeltük. A bekért 3 árajánlat közül ez volt a legolcsóbb. Egy bizonyos átdolgozásra van szükség, mert amikor annak idején megrendeltük ezt a tervet, akkor még 300.000.000 forintra lehetett pályázni és így szélesebb, valamint nem a kitaposott nyomvonalon, készült volna el az út, hanem olyan nyomvonalon, ahol rettentő sok földmunkát kellett volna végezni. Másrészt pedig, ha megyünk a Duna felé, akkor a bal oldalán egy kerékpárút sávra elkülönített kerékpárútra is lett volna még hely, de mivel 150 millióra lehet csak pályázni, ebből kifolyólag kellett úgy átdolgoztatni, hogy ebbe a 150 millióba ez beleférjen. Viszont a tervnek teljesen meg kell egyeznie az úttal, ugyanis amikor átveszi tőlünk a kincstár, akkor ők is Gps-szel pontosan bemérik, hogy a nyomvonalat betartottuk-e. Az Ács forgalmi rend felülvizsgálat első részletének a kifizetése megtörtént, ez 4.889.500 forint. Erről annyit szeretnék mondani, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény a közút kezelőjének kötelezettségeiről szól, és ebbe a kötelezettségbe köteleznek bennünket. Mivel nekünk ilyen előtte nem volt, ezért a forgalmi rend felülvizsgálat elkészítésére szólított fel bennünket a kormányhivatal. Ez nem egy kevés összeg, de annyit sikerült elérnünk, hogy 2 évre húztuk el ezt az egészet, így ez a felülvizsgálat elkészítésének első részlete. Most a törvény szerint a közutat, annak műszaki, minőségi, forgalmi, baleseti adatait, valamint a forgalmi rendjét meghatározó jelzéseket, továbbá a közút üzemeltetésére, fenntartásra és fejlesztésére fordított költségeket a kezelőnek nyilván kell tartani. Az 5/2004.(I.28.) Gkm-rendelet felsorolja ezen adatok minőségére és tartalmára vonatkozó követelményeket. A helyi közutakról vezetett nyilvántartás részeit a Gkm rendelet célfüggeléke tartalmazza. A helyi önkormányzatok, mint közútkezelők kötelesek a helyi közútról nyilvántartást vezetni és azt folyamatosan aktualizálni. Ezt szerettem volna

elmondani, hogy mindenki előtt tiszta legyen. Ács város közigazgatási területre vonatkozóan a helyi közutak forgalomtechnikai felülvizsgálata és útnyilvántartás készítése kezdődött el a Képviselő-testület határozata alapján 2024-ben. Az elvégzett munka nagysága jelentős, komplett vizsgálat alá vette valamennyi utunkat, a kihelyezett közúti jelzőtáblákat. A vizsgálat eredményeként 136 darab jelzőtábla pótlása és kopás miatt a cseréje szükséges. A közlekedési szakember abban is segít, hogy az általunk felvetett közlekedésbiztonsági problémákra megoldási javaslatokat adjon. 2025. január 30-án a győri Nagytérségi Hulladékgyűjtési Tanács 75 éves évfordulójára rendezett ünnepségen vettem részt. Módom volt az igazgatóval beszélni, aki megígérte, hogy az általam felvetett kérdéseknek utánajár és rövid időn belül válaszol. 2025. január 27-én az ácsi önkormányzati tűzoltóság új elnököt választott. Keresztes József egészségi és magánéleti változások miatt lemondott tisztségéről, helyette Dunczt András Imre került megválasztásra. 2025. január 30-án a járási hivatalban Szűcs Évával a puszták vízellátásával kapcsolatban megbeszélésén vettünk részt. Jelen volt az ÁNTSZ, az ÉDV Zrt. 2-2 munkatársa és a hivatalvezető asszony. Egyeztetés történt az ügyben, mely szerint a kutak vízjogi fennmaradási, üzemeltetési engedélyének lehetőségét megvizsgáljuk. 2025. február 4-én Kiss Sándor a rendőrkapitányság vezetője felkeresett a 2 körzeti megbízottal és bemutatta az új körzeti megbízottat. A régebbi körzeti megbízott elmondta, hogy jó a közterület-felügyelővel a munkakapcsolatuk, ennek és a kamerarendszernek köszönhetően az ellopott kerékpárok elkövetőinek felderítettsége 80 százalék körüli. Sajnos a kerékpárok csak 50-60 százalékban kerültek meg, de szintén az együttműködésnek köszönhetően 3 bolti tolvajbandát is sikerült azonosítani, akik nem csak Ácson, hanem a környékben is tevékenykedtek. Mindezt a polgármesteri hivatal és a kerékpártározónál lévő kamerák tették lehetségessé. 2025. február 6-án volt a Bagolyvár helyszíni szemléje. A helyszíni szemlén Nyitrai Zsolt, a Zöld város projekt műszaki ellenőre, és a Bagolyvár lábazatfelújítás kapcsán megbízott Bagó Gyula műszaki ellenőr is részt vett. A helyszíni egyeztetés eredménye, hogy megegyeztek a szakemberek. Nyitrai Zsolt mélyépítő, Bagó Gyula magas építő. Véleményük szerint a térburkolatot nem kell felszedni, hanem a tér körül lefolyó esővizet a fal mellett kialakítandó folyókába vezetni, és még melléje egy drén csövön keresztül a Gyár utcai cukorgyári emlékmű melletti csapadékvízrendszerbe kerülne bevezetésre. Nyitrai Zsolt készít egy rajzot Bagó Gyulának, mely alapján a képviselő-testület dönt a műszaki megoldás jóváhagyásáról, majd ezután a költségvetési kiírás elkészíthető és lehetséges árajánlatot kérni a kivitelezőktől. Ennyit szerettem volna elmondani. Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után fogadja el a jelentést a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. Ezzel kapcsolatban várom a kérdéseket, a hozzászólásokat.

Ponty Zoltán képviselő

Két ponttal kapcsolatban lenne észrevételem. Az egyik az a forgalomtechnikai felülvizsgálat. Beszélgettünk itt többekkel, hogy a következő bizottsági ülésre meg lehetne-e hívni esetleg az urat, elmondaná az észrevételeit, mi is tolmácsolnánk azokat a dolgokat, amik szerintünk is fontosak lennének. A másik dolog pedig a rendőrségi dologgal kapcsolatban lenne. Varga Zoltán közterület-felügyelővel úgymond szoros kapcsolatban vagyok abból a szempontból, hogy mindig rá szoktam kérdezni ezekre a biciklilopásokra, hogy, hogy történik. Elmondta, hogy nagy esetben ezek a biciklik nincsenek lezárva, úgy viszik el a biciklitárolóból, nem vágják le a lakatot, hanem egyszerűen le se zárják a tulajdonosok. Igazából ez a lakosság felé

szól, hogy oké, hogy ott vannak a kamerák, meg egy biciklitároló, nem ez lenne a módja, de csak zárják le azt a biciklit. Ezt szerettem volna elmondani.

Dr. Szentirmai István polgármester

Nekem úgy jelenik meg a monitoron, hogy Nagy Tamás képviselő következik.

Nagy Tamás képviselő

A jegyző asszonyhoz lenne egy kérdésem, kérésem. A tegnapi bizottsági ülésen elhangzott, hogy Fekete Attila bizottsági tagságáról lemondott. Ha esetleg ennek az okáról lehetne tudni, azt megköszönném.

Dr. Szentirmai István polgármester

Az egyebek napirendi pontban szeretnék róla beszámolni.

Szűcs Attila alpolgármester

A kerékpártárolóhoz szeretnék pár szót szólni. Volt olyan nap, amikor három kerékpárt loptak el egy nap alatt. Mind a három le volt zárva és a levágott lakatokat ott a helyszínen megtaláltuk. Amikor kimentünk ezt megnézni, akkor már a negyedik bicikliről is le volt vágva a lakat, de még az ott volt a tárolóba. Úgyhogy nem minden esetben van az, hogy nincs lezárva a kerékpár. Nagyon sok esetben levágják a lakatot. Csuklyát vesznek a fejükre és a kamera csak a ruházatot látja vagy a körülbelüli testalkatát a személyeknek. Mai nap is találtunk egy kerékpárt a Győri utca végén szétszerelve, kerék kiszedve. Komoly kerékpár volt. Kerekek, fékrendszer, váltó leszerelve róla, és úgy kidobták az árok szélére, úgyhogy sajnos ez még egyelőre nem szűnt meg. A kamerarendszer segít abban, hogy megkerüljenek. Ez a három kerékpár is, amiről beszélek, hogy le volt vágva a lakat, amikor az internetes oldalakon megjelent, hogy ezek a kerékpárok eltűntek, érdekes módon kettőt visszavittek, egyiket a forgalmista irodához, a másikat pedig a vendéglátóegységhez letámasztották, már nem a helyére, de oda a tároló közelébe letették. A kameráknak van jelentőségük. Van, aki két lakattal zárta le a kerékpárját és mind a két lakatot levágták. Nagyon nehéz erre megoldást találni.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólót nem látok. Felolvasnám a határozati javaslatot és kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzunk róla.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

16/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

5. Ács Város Önkormányzat 2025 évi költségvetése

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezt a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. A Pénzügyi Bizottság elnökének adnám át a szót.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Hát hosszasan tárgyaltuk ezt is, ez már a harmadik eset volt. Volt egy koncepció még január végén, amit megbeszéltünk az összevont ülésen, majd tartottunk egy külön pénzügyi bizottsági ülést, ahol csak erről a költségvetés koncepciójáról beszéltünk, Itt azért nagy vonalakban sikerült megállapodnunk és ez alapján készült el a költségvetés, amit tegnap megbeszéltünk. Egy -két gondolatot hadd mondjak el róla. Elsősorban ez a saját véleményem, de szerintem a többség is azért egyetértett velem. Kicsit csúnyát fogok mondani most, de én attól tartok, hogy ez kicsit a kivézetetésnek a költségvetése, úgy érzem. Tehát itt van egy 2.298.000.000 forintos költségvetésünk. Sikerült összehoznunk a plusz és a mínusz dolgokat, tehát a kiadás és a bevétel oldalt össze tudtuk hozni, hogy 0-ra kijöjjön. Ez a lényege a költségvetésnek, hogy ezt így meg tudjuk tervezni. Ugye ez egy tervezet, amire mondom, hogy a kivézetetésről szól az, hogy sajnos pár éve elvették már a súlyadót az önkormányzattól. A kormány maga alá vette ezt az összeget. Bevezette pár éve a szolidaritási adót, ami tavaly még 164.000.000 forint volt, idén 196 millióval számoltunk, és ma jött meg a kedvező hír, hogy 203.000.000 forintot kell befizetnünk az állam felé, tehát mínusz 7.000.000 forinttal vagyunk a tegnapi Pénzügyi Bizottsági megbeszéléshez képest. Amit látni kell még, hogy az önkormányzati támogatás az állam felől 794.000.000, ebből levonjuk ezt a 203.000.000 forint befizetendő szolidaritási adót, akkor nem egész 600.000.000 forint jön az állam felől. Legnagyobb bevételeink a helyi adók, egyrészt az iparüzési adó 875.000.000 forint, a magánszemélyek kommunális adója 28.000.000 forint, a cégek építményadója 52.000.000 forint. Ebből sajnos rossz hír, hogy az iparüzési adónk nem lehet több 819.000.000 forintnál. Ugyan is a kormány hozott egy rendeletet tavaly, hogy amennyiben több iparüzési adót szednénk be, mint ez a 819.000.000 forint, a felette lévő összeget be kell fizetnünk az államkasszába. Úgyhogy azt látjuk, hogy a bevételeink sajnos nem fognak növekedni, viszont a kiadásaink jelentősen nőttek. Az intézményi finanszírozásunk az 1.231.000.000 forint, aminek a nagy része ugye a most nem mondom meg fejből, 200 valahány dolgozó összesen, a táblázatban benne van, de van 28 táblázat, most hadd ne keresgessem, hát körülbelül 200 dolgozóról beszélünk az önkormányzatnál, polgármesteri hivatalnál és az egyéb intézményeknél. Ugye itt 9 százalékos béremelést hajtottunk végre, ugye az infláció és a minimálbéremelés ezt megkövetelte, tehát ez is egy 100.000.000 forintos plusz kiadást jelent a tavalyihoz képest, pontosabban annyival többet kell kifizetnünk. Nagyon borúlátóan látom sajnos ezt az idei évet, hogy hogy fogjuk ezt a költségvetést tartani. Amit még tudni kell róla, hogy maradványunk volt, amit igénybe veszünk idén. A tavalyi maradvány 359.000.000 forint volt, és ezzel szemben 70.000.000 forint tartalékkal számolunk, amiből most 7.000.000 forint mindjárt el is ment, tehát ez csak 63.000.000 forint. Ebből a 63 millióból kellene különböző be nem tervezett beruházásokat, felújításokat megvalósítani és 2026-ban januártól márciusig kihúzni, ami nem olyan egyszerű, mer ez körülbelül havi 100.000.000 forint. Én attól tartok, hogy ezt nagyon nehéz lesz tartani, mivel több bevételre nem számíthatunk a kiadásaink pedig nőttek rendesen. Kénytelenek vagyunk elfogadni ezt a költségvetést, és törvény írja elő, hogy ezt 2025. február 15-ig a testület elé kell terjeszteni és március 15-ig kell elfogadnunk, az előterjesztésben ez szerepel. Különben nem kapjuk meg a normatívákat. Én azt javaslom, hogy

fogadjuk most el ezt, de nagyon figyeljünk oda egész évben a pénzügyeinkre, és amennyiben szükséges, ugyanúgy, mint máskor, a költségvetést módosítani kell. Nagyon szoros gazdálkodásra szeretném kérni itt a hivatal dolgozóit is, természetesen minket is, mert mi szavazunk meg sok minden kiadást. Egy módosító javaslattal éltem én a pénzügyi bizottságnál. A normatív jutalmat minden intézmény beállította magának, ez durván 73.000.000 forint. Azt kértük, hogy októberben nézzük meg az anyagi helyzetünket, és akkor újra szavazzunk róla, hogy ezt ki tudjuk osztani vagy nem. Szeretnénk, hogy a dolgozók megkapnák ezt az összeget, csak nem szeretnénk azt, hogy januártól márciusig viszont ne kapjanak fizetést. A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 3 igennel és 1 nemmel fogadtuk el.

Dr. Szentirmai István polgármester

Átadnám az Ügyrendi Bizottság elnökének a szót.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Az ügyrendi bizottság az elhangzottak szerint egyhangúan elfogadásra javasolta a napirendi pontot a képviselőtestületnek.

Dr. Szentirmai István polgármester

Nagy Tamás képviselőnek adom a szót.

Nagy Tamás képviselő

Nekem egy módosító javaslatom lenne a költségvetéshez, hogy ami a Településfejlesztési Bizottságnak előre lett irányozva keretösszeg, az kerüljön vissza a tartalék terhére. A Településfejlesztési Bizottság határozzon meg célokat, hogy mit szeretne megvalósítani és azokra a Képviselő-testület majd a későbbiekben adjon támogatást. Tehát én szeretném, ha ez a 10.000.000 forint a tartalékba átkerülne.

Dr. Szentirmai István polgármester

Szűcs Attila alpolgármester úrnak adom a szót.

Szűcs Attila alpolgármester

Képviselőtársammal ellentétben én nem szeretném, hogy ez a tartalék terhére kerüljön, mert úgy gondolom, hogy ezt a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt a 10.000.000 forintot és ezt be is tervezte ebbe a költségvetésbe. Amit még megtárgyalt és betervezett az egy 1.000.000 forint zúzottkő vásárlás, amit be is terveztek és meg is szavazta a bizottság. Szeretném, hogy arra a célra Gerencsér István majd megkapná, mivel a Pénzügyi Bizottság ezt megtámogatta.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Nagy Tamás felvetéséhez kapcsolódnék. Ezt átbeszéltük tegnap elég rendesen. Ez a 10.000.000 forintos Településfejlesztési Bizottsági keret, ez arról szól, hogy - most nincs itt Gerencsér István, azért mondom el helyette - a lakosságot szeretnénk bevonni, a lakosság tudjon dönteni erről a 10.000.000 forintról, hogy mire legyen felhasználva, mit csináljunk, mit valósítsunk meg belőle. Én szeretném, hogyha ez bennmaradna a keretbe. A későbbiekben, ha látjuk azt, hogy nincs felhasználva ez az összeg és szükségünk van a túléléshez, akkor természetesen áttehetjük a tartalékba. Én azt javaslom, hogy maradjon benne egyelőre ez a 10.000.000 forint ott.

Dr. Szentirmai István polgármester

Tehát 2 módosító javaslat érkezett. Sorrendben olvasnám a módosító javaslatokat. Kérem a testületet, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Héreginé Major Ilona) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

17/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy az intézmények személyi juttatásai között szereplő normatív jutalom összegének kifizetéséről 2025. évi október havi soros ülésén dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

Annyit szeretnék mondani, hogy minden évbe így volt, hogy megnéztük októberben van-e rá pénzünk, hogy tudunk-e fizetni vagy nem, és akkor fizettük ki. 100 százalékban sose volt kifizetve, mindig annyi volt kifizetve, amennyi pénzünk volt.

A következő módosító javaslatot Nagy Tamás javasolta. Ez a következő képpen hangzott, hogy a költségvetésben a Területfejlesztési bizottságnak megszavazott 10.000.000 forintot tegyük át a tartalék terhére.

Kérem a testületet, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 3 igen szavazattal 5 nem szavazattal (Dr. Dobsa Judit, Király Ildikó, Ponty Zoltán, Szűcs Attila, Tóth Károly Péter) nem fogadta el, határozatot nem hozott.

Tehát Nagy Tamás módosító javaslatát nem szavazta meg a testület.

Olvasnám az alábbi döntési illetve határozati javaslatokat a 2025. évi költségvetéssel kapcsolatban. Kérem a testületet, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelete**Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám a következő határozati javaslatot, kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

18/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló szöveges előterjesztést és mellékleteit.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám a következő határozati javaslatot, kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

19/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi saját bevételek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek várható összegét a határozat mellékletét képező „Középtávú tervezés az adósságot keletkeztető ügyletekből adódó kötelezettségekről az Áht. 29/A.§ alapján” című mellékletben bemutatottak szerint jóváhagyja.

Középtávú tervezés az adósságot keletkeztető ügyletekből adódó kötelezettségekről az Áht. 29/A.§ alapján (Ft):

A	B	C	D	E
Önkormányzat saját bevételei:(353/2011.(XII.30.) Korm.rendelet)	Tárgyév	1.évben 2026.	2.évben 2027.	3.évben 2028.
Helyi adók	900 938 000	900 938 000	900 938 000	900 938 000
Iparüzési adó	819 638 000	819 638 000	819 638 000	819 638 000
Magánszemélyek kommunális adója	28 650 000	28 650 000	28 650 000	28 650 000
Építmény adó	52 650 000	52 650 000	52 650 000	52 650 000
Pótlékok,bírságok,díjak	4 650 000	4 650 000	4 650 000	4 650 000
Pótlék, bírság	4 650 000	4 650 000	4 650 000	4 650 000
Bérelti díjak				
Bérelti díjak Áfa	0	0	0	0
Tárgyi eszközök,immat.javak,önkormányzati vagyonértékesítés bevétele	0	0	0	0
Saját bevételek összesen:	905 588 000	905 588 000	905 588 000	905 588 000
Saját bevételek 50%-a:	452 794 000	452 794 000	452 794 000	452 794 000
Adósságot keletkeztető ügylet és annak értékei (2011.évi CXCV. Törvény)				
Előző években keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettségek				
Fejlesztési célú hitel	0	0	0	0
Fejlesztési célú hitel Gst. Engedélyhez kötött	5 698 000	5 698 000	5 698 000	
Egyéb ÁH kívüli fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett,illetve keletkező tárgyév terhelő fizetési kötelezettségek	0	0	0	0
Összes fizetési kötelezettség:	5 698 000	5 698 000	5 698 000	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett 50%-os saját bevétel:	447 096 000	447 096 000	447 096 000	452 794 000

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Ács Város 2025. évi költségvetését a Képviselő-testület kiegészítésekkel fogadta el. A kiegészítésekről készült jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Településkép védelméről szóló 9/2022. (III.18.) önkormányzati rendelet tervezett módosítása-indító határozat

Dr. Szentirmai István polgármester

A Településfejlesztési és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Mivel a Településfejlesztési Bizottság elnöke nincs itt, ezért Héreginé Major Ilona bizottsági tagot kérem, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Héreginé Major Ilona képviselő

A Településfejlesztési Bizottság 3 fővel volt jelen a bizottsági ülésen és 3 igennel elfogadásra javasolja a határozat javaslatot. Velünk volt Gyárfás Henriett főépítész asszony is, elmondta az előterjesztéssel kapcsolatos gondolatait. Ennek nagyon örültünk, hogy itt volt velünk.

Dr. Szentirmai István polgármester

Az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta, átadom a szót a bizottság elnökének.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Az Ügyrendi Bizottság is egyhangúan elfogadásra javasolta a napirendet.

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám a határozati javaslatot és arra kérek mindenkit, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

20/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján a településkép védelméről szóló 9/2022. (III.18.) önkormányzati rendelet a Méptv. és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet tartalmi követelményei összhangjának megteremtése érdekében elindítja a rendelet módosítási eljárását.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező főépítési szakmai összefoglalót elfogadja.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

7. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Dr. Szentirmai István polgármester

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Tegnap is kifejtettem, hogy az SZMSZ módosítására most 2 okból van szükség. Mivel a Településfejlesztési Bizottság 10.000.000 forint keretösszeget kapott, amit az előbb a költségvetésben is megbeszéltünk, valamint a mikrovoks rendszer bevezetése miatt történt változások miatt. Az előterjesztést, illetve a döntési javaslatot egyhangúan elfogadásra javasoljuk.

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám a döntési javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással (Héreginé Major Ilona és Nagy Tamás) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelete

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Ács Város Önkormányzata 2024. évi konszolidált beszámolójának, zárszámadásának felülvizsgálata-Könyvvizsgáló megbízása

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Felolvasnám a lényegét. A könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy az Önkormányzat és intézményei éves költségvetési beszámolója az Szt és az Áhsz előírásai szerint készült-e, megbízható és valós képet ad-e az Önkormányzat és intézményei vagyoni és pénzügyi helyzetéről, gazdálkodás eredményeiről? A könyvvizsgálói jelentés konszolidált beszámoló hitelességéről ad véleményt, Képviselő-testület tájékoztatására készül. A megbízási szerződés 2024. december 31-el végződő évre az önkormányzat saját és az irányítása alá tartozó költségvetési szervei összevont (konszolidált) éves költségvetési beszámolóit könyvvizsgálatára a képviselő-testület elé kerülő zárszámadási rendelettervezet felülvizsgálatára terjed ki. Itt leírja, hogy milyen törvényeknek kell megfelelni és igazából az összes intézményünk pénzügyi működését átvizsgálja. Évek óta Böröczné Kőszegi Zsuzsanna csinálja a könyvvizsgálatunkat, a testület mindig meg volt elégedve a munkájával, és volt egy 500.000 forintos ajánlata erre a könyvvizsgálatra. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja, 3 igen és 1 tartózkodással.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, olvasom a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

21/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő Testülete elhatározza, hogy megbízási szerződést köt Böröczné Kőszegi Zsuzsanna okleveles könyvvizsgálóval (Tata, Szent István u.25., Kam.ig.sz: 000247, adószám: 48614034-1-31) Ács Város Önkormányzata a 2024. évi konszolidált beszámolója és a 2024. évi zárszámadása felülvizsgálatára 2025. február 15-től - 2025. május 31-ig. A megbízási díj összege 500.000 forint. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

9. Ácsi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2025. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása

Dr. Szentirmai István polgármester

A Humán Erőforrás Bizottság tárgyalta.

Király Ildikó Humán Erőforrás Bizottság elnöke

A 2025. évre vonatkozóan is meg kell határozni a hivatal kiemelt céljait. Tegnap ezt is megtárgyalta a Humán Bizottság. Az előterjesztési javaslatot 4 igennel egyhangúan elfogadtuk, támogatjuk.

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasom a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

22/2025.(II.12.) sz. határozat

1. Ács Város Önkormányzat képviselő-testülete az Ácsi Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselői 2025. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokat a következők szerint határozza meg:

- **A képviselő-testület által alkotott rendeletek előkészítése és végrehajtása.**
- **Az új és módosított jogszabályok megismerése és azok jogszerű alkalmazása.**
- **A képviselő-testület és bizottságai döntései előkészítése és végrehajtása, a döntési alternatívák feltárása.**
- **Ügyfélbarát ügyintézés, a szolgáltató jellegű közigazgatás biztosítása.**
- **Az önkormányzat gazdasági céljai érdekében a pályázati források felkutatása, a pályázatok hatékony végrehajtása.**
- **Az önkormányzati bevételek növelése, különös tekintettel a hátralékok csökkentésére, a kintlévőségek behajtására és az ellenőrzési tevékenység fokozására.**
- **Költségtakarékos működés megvalósítása a Polgármesteri Hivatalban.**
- **Köztisztviselők folyamatos önképzése, a kötelező továbbképzéseken való részvétel.**
- **Az önkormányzati fejlesztések szakszerű, hatékony, gazdaságos lebonyolítása.**

- **Elvárás az önkormányzati ASP rendszer naprakész működtetése, a köztisztviselő munkaköréhez tartozó számítógépes programok, szoftverek pontos ismerete és naprakész használata.**
- **Elvárás a köztisztviselőkkel szemben a csapatmunka és együttműködés, a problémamegoldás szándéka, a megfelelő magatartási, viselkedési, öltözködési kultúra betartása, a munkakörnyezet rendezettsége, a megfelelő munkatempó és feladatvállalás.**

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Hivatal közszolgálati tisztségviselői 2025. évi egyéni teljesítménykövetelményei meghatározására intézkedjen.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző 2025. évi teljesítménykövetelményeit, a jóváhagyott kiemelt célkitűzések alapján állapítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző, Dr. Szentirmai István polgármester

10.Törvényességi felhívás a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására vonatkozóan

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, de előtte jegyző asszonyt szeretném felkérni, hogy az ezzel kapcsolatos jogi információkat adja meg.

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet és felhívni a figyelmet arra, hogy törvényességi felhívással élt a kormányhivatal a képviselő-testület 2024. december 12-én megtartott rendkívüli nyílt ülésével kapcsolatosan. Ezt a törvényességi felhívást én az előterjesztés mellékleteként valamennyi képviselő részére eljuttattam. Ebben nagyon részletesen leírják, én csak kiragadom a végén belőle azokat a jogszabályhelyeket, amelyek alapján a képviselő-testületet kérném, hogy az előzőekben hozott döntését vizsgálja felül és deklarálja képviselő-testületi határozatban a polgármester úr illetményéről és költségtérítéséről szóló határozati javaslatot. A képviselő testület a polgármester illetménye tárgyában a Magyarország Önkormányzatairól szóló törvény 71. § (4) bekezdés e) pontja, valamint az Möt. 71. § (6) bekezdése alapján szükséges döntéshozatali kötelezettségének nem tett eleget, mert a polgármester megváltozott illetményét az Möt. feletti rendelkezésével összhangban képviselő-testületi határozatban nem deklaráta. Megállapította a kormányhivatal továbbá, hogy a képviselő-testület döntéshozatali eljárása a 3. napirend vonatkozásában ellentétes az Möt. 48. § (1) bekezdésével, az SzMSz 23. § (1) bekezdésében, az Möt. 52. § (1) bekezdés m) pontjában foglaltakkal, mert az elfogadott napirendi ponttal összefüggésben nem született képviselő-testületi döntés. Ezért törvényességi felhívást kaptunk arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testület ezt a döntését vizsgálja felül, és 2025. február 28. napjáig a törvényes állapot helyreállításáról gondoskodjon, és erről a törvényességi felhívás nyomán megtett intézkedésekről 2025. március 5. napjáig tájékoztatnunk kell a vármegyei kormányhivatalt. Ezt én mindenképpen szerettem volna elmondani. Még mielőtt visszaadom a szót, szeretném

tájékoztatni a képviselő testületet, hiszen itt a képviselő-testületnek nincs mérlegelési jogköre. Itt külön határozattal a törvény szerinti illetményt és költségtérítést meg kell szavaznia a képviselő-testületnek. Ezt egyébként összegeként is szeretném mondani. 2024. október 1. napi hatállyal polgármester úr Dr. Szentirmai István havi bruttó illetménye 1.472.800 forint és a költségtérítése pedig bruttó 220.920 forint.

Dr. Szentirmai István polgármester

Érintettséget jelentek be, és akkor alpolgármester úrnak átadom a szót.

Szűcs Attila alpolgármester

Mivel polgármester úr érintettséget jelentett be ebben a napirendi pontban, ebben a kérdésben ő nem szavaz, a kizárásáról szavaznunk kell. Kérem a képviselő-testületet, hogy először a polgármester úr kizárásáról szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, 1 fő nem szavazott és az alábbi határozatot hozta:

23/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Szentirmai István polgármestert kizárja a polgármesteri illetmény és költségtérítés megállapítására vonatkozó szavazásból, döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Szűcs Attila alpolgármester

Átadnám a szót akkor a Ponty Zoltán képviselő úrnak.

Ponty Zoltán képviselő

Következő ülésre lenne egy olyan előterjesztési javaslatom, a márciusi ülésre, hogy az alpolgármester úrnak ugyanakkora százalékos mértékben emelkedjen a juttatása, mint amennyire a polgármester úrnak növekedett.

Szűcs Attila alpolgármester

Akkor most megadnám a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Itt elhangzott a havi illetménynek és a költségtérítésnek a havi összege. Ez éves szinten 20.000.000 forintot jelent, az előző évihez képest 8.663.000 forint pluszt. Annyit tudni kell, hogy az állam támogatja ezt a kifizetést, 9 hónapra 3.670.925 forintot kapunk. Ez éves szinten körülbelül 4,2 millió forint, tehát durván 25 százaléka, a 75 százalékat nekünk kell előteremteni. Természetesen elismerjük a polgármester úrnak a munkáját, és mivel ő ezt főállásban végzi, megilleti az illetmény. Ami engem zavar, hogy hoznak egy kormányrendeletet, ami kötelező érvényű ránk és nem értem, hogy miért kell nekünk akkor ezt deklarálni, miért követünk el ezzel szabálysértést, hogyha mi ezzel azt fejezzük ki, hogy nem értünk egyet azzal, hogy

megmondják főnről, hogy mennyit kell, de pénzt meg nem kapunk rá. Én személy szerint ezért úgy döntöttem, hogy ebben a szavazásban nem fogok részt venni. Annyit szeretnék kérdezni, hogy egyszerű többség kell, vagy minősített. Egyszerű többség kell akkor, hogy ne legyen az, hogy törvényteleniséget követünk el, és nem szavazzuk meg ezt az összeget, de én nem akarok igennel szavazni, ezért én ebből a szavazásból ki fogok lépni. A Pénzügyi Bizottság 2 igennel és 2 tartózkodással gyakorlatilag nem fogadta el ezt a javaslatot.

Szűcs Attila alpolgármester

Megadnám a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Egyetértek jegyző asszonnyal és megértem, hogyha valaki sokalja ezt az összeget, de úgy gondolom, hogy már volt időnk rá és lehetőségünk, hogy ez ellen „tiltakozzunk” így idézőjelben. Én arra kérek mindenkit, hogy lehetőségéhez mérten most már a törvényesség betartása miatt vegyen részt a szavazásban. Az Ügyrendi Bizottság 2 igen és 3 tartózkodással tulajdonképpen nem támogatta ezt a napirendi pontot.

Szűcs Attila alpolgármester

Megadnám a szót jegyző asszonynak.

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Ponty Zoltán képviselő úrnak a felvetésére szeretnék reagálni. Mivel a főállású polgármesterek bérét is rendezte a jogszabály, ez vonatkozik az alpolgármesterek tiszteletdíjára is. A társadalmi megbízású alpolgármester tiszteletdíjáról Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése rendelkezik. Ennek alapján Ács város vonatkozásában a társadalmi megbízású alpolgármester tiszteletdíjának maximális mértéke 662.760 forint lehet havonta, ez egy maximum összeg. Eddig az összegig teljesen törvényesen, szabályosan a képviselő-testületnek joga van megemelni és ilyen tiszteletdíjat havonta megállapítani. Ehhez kapcsolódóan további 15 százalékban meghatározott összegű költségtérítésre jogosult az MötV 80. § (3) bekezdése szerint. A képviselő-testületnek van lehetősége ebben a mértékben, szintén október 1-jéig visszamenőleges hatállyal az alpolgármesteri tiszteletdíjat is rendezni. Szeretném kérni, hogy mivel összecszerűen kell ezt meghatározni, erre kérnék javaslatot, és ha a képviselő-testület ezt támogatja, akkor ennek a határozatnak az elfogadására semmiféle jogi akadály nincs.

Szűcs Attila alpolgármester

Megadnám a szót Nagy Tamás képviselő úrnak.

Nagy Tamás képviselő

A polgármestert a lakosság választja meg, de a képviselő-testület a munkáltatója, tehát a munkáltatónak kell döntenie a fizetés mértékéről, bármilyen cégről vagy önkormányzatról beszélünk. Már egy törvényességi felhívás érkezett az önkormányzathoz, ami már szerintem nem egy jó dolog, és ha most sem szavazza meg ezt a képviselő-testület, akkor újabb jogsértést követ el, de ez azoknak a vállalt fogja nyomni, akik ezt nem szavazzák meg. Kérem, erősítsen meg majd a jegyző asszony, hogy akár kormányhivatali bírságot is kiróhatnak az

önkormányzatra, amelyet majd meg kell fizetni, ezzel is majd el kell számolni. Még a december 12-i ülésen hangzott el Tóth Károlytól, hogy semmi gond, a követ a közig hivatal gondolom, vissza fogja dobni, hogy újra kell szavaznunk. Januárban meg lesz szavazva, kész. Örülök neki, hogyha ez megtörténne. Nyilván januárban nem tárgyalt erről a képviselő-testület így most bízom benne, hogy ez februárban meg lesz szavazva, és el lesz fogadva, és nem lesz újabb jogsértés a hivatalban.

Szűcs Attila alpolgármester

Megadnám a szót Ponty Zoltán képviselő úrnak.

Ponty Zoltán képviselő

Én is támogatom Tóth Károly urat, én sem szeretnék részt venni a szavazásban.

Szűcs Attila alpolgármester

Megadnám a szót Tóth Károlynak a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Én csak azért kértem szót, hogy a jegyzőkönyvbe jelezzem, hogy ezennel kilépek, és később visszatérek a testületi ülésre.

Tóth Károly Péter és Ponty Zoltán képviselők 17 óra 39 perckor elhagyták ülésüket.

Szűcs Attila alpolgármester

Megállapítom, hogy 2 képviselőtársunk ebben a témában nem kíván szavazni. Jelen van 5 képviselő, így a képviselő-testület határozatképes. Felolvasom a határozati javaslatot és kérem a jelenlévőket, hogy szavazzanak ebben a kérdésben.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Király Ildikó és Szűcs Attila) elfogadta, 3 fő (Dr. Szentirmai István, Tóth Károly Péter, Ponty Zoltán) nem szavazott és az alábbi határozatot hozta:

24/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. (Mötv.) törvény 71. § (4) bekezdése alapján, Dr. Szentirmai István polgármester havi bruttó illetményét visszamenőleges hatállyal, 2024. október 1. nappal havi 1,472,800,- Forintban állapítja meg, továbbá az Mötv. 71. §. (6) bekezdése alapján a polgármester részére 2024. október 1. napi hatállyal havi bruttó 220,920,- Forint költségtérítést állapít meg.

Felkéri a város jegyzőjét, hogy az illetmény megállapításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Visszaadom a szót polgármester úrnak.

Tóth Károly Péter és Ponty Zoltán képviselők 17 óra 41 perckor elfoglalták ülés helyüket.

Dr. Szentirmai István polgármester

Nem kívánom kommentálni a dolgokat, nem teljesen egyenes dolog volt a véleményem szerint. Nem mindenki vállalja úgy látszik, a felelősséget én úgy gondolom, hogy mindenkinek vállalni kell a felelősséget egy önkormányzatban.

Megadom a szót Tóth Károly Péter képviselőnek.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Látom, sokan nem értik ezt az egész dolgot. Nem akartam szembeköpní magamat azzal, hogy igennel szavazok, de ha tartózkodással vagy nemmel szavaztam volna, akkor jogsértést hajtottunk végre. Ezzel a megoldással szerintem meg lett szavazva polgármester úrnak a fizetése és további jó munkát kívánok neki a polgármesteri munkájához. Jó egészséget és használja egészséggel ezt az összeget.

Dr. Szentirmai István polgármester

Köszönöm a jókívánásokat. Annyit szeretnék azért bejelenteni, hogy mióta polgármester vagyok, azóta mindig az Ács Fejlődésért Alapítványra utalok. Ebből a pénzből ezután is fogok, és az biztos, hogy mivel nagyobb lett a polgármesteri illetmény, októbertől visszamenőleg azt az összeget, amit idáig fizettem, azt nagymértékben meg fogom emelni.

Nagy Tamásnak adnám meg a szót.

Nagy Tamás képviselő

Azt hittem, hogy Ács Város Önkormányzatának testületi ülésén vagyunk, nem pedig egy színházban. A jegyzőkönyv kedvéért azt szeretném megjegyezni, hogy a decemberi testületi ülésen Szűcs Attila alpolgármester mester úr elfogadta ezt a döntést, most pedig tartózkodott. Ez azért érdekes számomra.

11. Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Dr. Szentirmai István polgármester

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

A törvény rendelkezik a polgármestert megillető szabadságról. Egy főállású polgármester évente 25 munkanap, valamint 14 munkanap pótszabadságra jogosult és minden év február 28-ig a képviselő-testület jóváhagyja a polgármesteri szabadság ütemezését. Január 31-ig pedig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján kell megállapítani az előző évben igénybe nem vett, illetve ki nem adott szabadság napjait és ezt hozzá kell adni a tárgyévi szabadságokhoz. Így polgármester úrnak a tavalyi évből 2 munkanapja maradt, tehát összesen az idei évre 41 nap szabadság illeti meg, és a határozati javaslatban részletesen ki van fejtve, hogy melyik hónapra mennyit szeretne igénybe venni. Ezt egyhangúan elfogadásra javasolta az Ügyrendi Bizottság.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezzel kapcsolatban megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése? Annyit azért

szeretnék hozzátenni ehhez, hogy ez törvény által előírt kötelezettség. Természetesen sok minden közbe jöhet, ami ezt megakadályozza. Lehet, hogy pont olyan, az önkormányzat érdekében történő dolgokon kell részt vennem, ami megakadályozza, hogy amit beterveztem szabadságot, akkor menjek el. Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

25/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Szentirmai István polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervét a - polgármesterrel való egyeztetés után- az alábbiak szerint fogadja el:

2025. január 4 nap

2025. február 0 nap

2025. március 5 nap

2025. április 0 nap

2025. május 5 nap

2025. június 0 nap

2025. július 10 nap

2025. augusztus 5 nap

2025. szeptember 0 nap

2025. október 1 nap

2025. november 1 nap

2025. december 10 nap

Összesen: 41 munkanap

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

12.1. Döntés a 2025. évi bölcsődei és óvodai nyári szünetekről

Dr. Szentirmai István polgármester

A Humán Bizottság tárgyalta.

Király Ildikó Humán Erőforrás Bizottság elnöke

A Humán Bizottság megtárgyalta az Ácsi Pitypang bölcsődében a szükséges karbantartási munkák és a nyári szabadságolás miatt tervezett leállást, mely szerint július 28. és augusztus 15. között tervezik ezt a nyári szünetet. Ezt 4 fővel egyhangúan támogatta a bizottság.

Dr. Szentirmai István polgármester

Először akkor a bölcsődének a határozati javaslatát olvasnám. Kérem, evvel kapcsolatban szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

26/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Ácsi Pitypang Bölcsődében a bölcsődei ellátás 2025. július 28. -2025. augusztus 15. között szünetel, nyári szünet miatt.

Határidő: tájékoztatásra 2025. február 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Gerencsérné Járóka Erzsébet intézményvezető

12.2. Döntés a 2025. évi bölcsődei és óvodai nyári szünetekről

Király Ildikó Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Az Ácsi Bóbita óvoda nyári nyitva tartását is ugyanígy megbeszéltük, 4 igennel egyhangúan elfogadásra javasoljuk.

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám az Óvoda határozati javaslatát. Kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

27/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Ácsi Bóbita Óvodában a nyári nyitva tartása az alábbiak szerint változik:

- 2025.06.23-től 2025.07.25-ig, 5 hétig csak az Óvoda közeli épületben biztosított az óvodai nevelés,
- 2025.07.28-2025.08.22-ig, 4 hétig csak a Kinizsi utcai telephelyen biztosított az óvodai nevelés,
- 2025.08.25-2025.08.29-ig az intézmény zárva tart.

Határidő: tájékoztatásra 2024. február 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Héreginé Major Ilona óvodavezető

13. MEMFO Nonprofit Kft. szembeni eljárás használati díj iránt

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezt a Pénzügyi és az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Az Ügyrendi bizottság elnökét kérném, hogy tájékoztasson róla bennünket.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

A tegnapi napon Dr. Papp Gábor ügyvéd úr nagyon jól összefoglalta a jelenlegi helyzetet. Most is van folyamatban egy kiürítés iránti peres eljárás, ha jól tudom még erről nincsen semmi hír, még a bíróságon sem volt az ügy. Az előterjesztés arról szól, hogy a Memfo Nonprofit Kft

jogcím nélküli használója ennek az ingatlannak és szeretnénk egy peres eljárást indítani azzal kapcsolatban, hogy havi 600.000 forint összegű bérleti díj lett meghatározva, és ezt a Kft 2024. áprilisa óta nem fizeti és így van az épületben. Ezt az Ügyrendi Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi Bizottság elnökének adnám át a szót.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Képviselő asszony elmondta a lényegét, amit erről tudni kell. Ami nincs is benne ebben az előterjesztésben, hogy 2014-ben lett kiadva bérbe a Memfo Kft-nek ez az épület és akkor 200.000 forint lett meghatározva, csak sajnos nem került bele a szerződésbe, hogy infláció követő bérleti díjat kellett volna fizetni, és így most sokalták a 600.000 forintot. Ez személyes megbeszélésen hangzott el, nem hivatalos formában és ő nem ért egyet ezzel a 600.000 forinttal. Az önkormányzatnak minden ingatlanügynél értékbecslőt kell megbízni, és az értékbecslő állapította meg ezt az összeget az ingatlan mérete és elhelyezkedése szerint. Erre a szerződésre úgy tudom, hogy ők nem reagáltak és ezért kell bíróság útján ezt a követelésünket behajtani. A Pénzügyi Bizottság 3 igennel és 1 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

28/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Ács 2353/2 hrsz-ú, kivett klubház, udvar megnevezésű ingatlant jogcím nélkül használó korábbi bérlőjével, a MEMFÓ Nonprofit Kft.-vel (2941 Ács, Cukorgyár-telep 14.) szemben, 2024. április 1. napjától kezdődően használati díj érvényesítése iránt –peres eljárásra is kiterjedő- eljárást kezdeményez.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

14. Közterület elnevezésének módosítása, jellegének meghatározása és elnevezésének törlése

Dr. Szentirmai István polgármester

Településfejlesztési bizottság tárgyalta.

Héreginé Major Iona képviselő

Az előterjesztést Soós Piroska igazgatási osztályvezető segítségével áttekintettük és a Településfejlesztési Bizottság 3 igennel elfogadásra javasolja a határozatokat, több határozat van.

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy Concóháttal kapcsolatban szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

29/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Concóhátpuszta közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Concóhát puszta.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület-átnevezéssel érintett utca új utcanév tábláját helyeztesse ki, valamint az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

30/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Csillapuszta közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Csilla puszta.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület-átnevezéssel érintett utca új utcanév tábláját helyeztesse ki, valamint az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk a Dunai rakodóval kapcsolatban.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

31/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Dunai-rakodó közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Dunai-rakodó part.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület-átnevezéssel érintett utca új utcanév tábláját helyeztesse ki, valamint az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

32/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Homokszőlő közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Homokszőlő határ. A Homokszőlő közterület nevet megszünteti azt követően, hogy a címként a közterület név már nem szerepel az ott élők címeiként.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk a Kerülőház elnevezéséről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

33/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Kerülőház közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Kerülőház udvar. A közterület nevet a felülvizsgálatot követően megszünteti, mivel a területen épület nem található.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk Kiscsém pusztja elnevezéséről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

34/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Kiscsémpusztja közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Kiscsém pusztja. A közterület nevet a felülvizsgálatot követően megszünteti, mivel épület nem található rajta.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a következő határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk Likócsszőlők telep elnevezéséről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

35/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Likócsszőlők közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Likócsszőlők telep.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az

érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület-átnevezéssel érintett utca új utcanév tábláját helyeztesse ki, valamint az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a következő határozati javaslatot és kérem, hogy a Maller tanya elnevezéséről szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

36/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Maller-tanya közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Maller tanya. A közterület nevet a felülvizsgálatot követően megszünteti, mivel épület nem található rajta.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

37/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja az Országút közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Ország út.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület-átnevezéssel érintett utca új utcanév tábláját helyeztesse ki, valamint az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a következő határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk az Őrház kert elnevezéséről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

38/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja az Őrház közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Őrház kert. A felülvizsgálatot követően a közterület elnevezést megszünteti.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám a következő határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk az Újmajor telep elnevezéséről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

39/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja az Újmajor közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Újmajor telep.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület-átnevezéssel érintett utca új utcanév tábláját helyeztesse ki, valamint az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Olvasnám az utolsó határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

40/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Vasútállomás közterület elnevezést. A közterület új elnevezése Vasútállomás oldal. A közterületnevet a felülvizsgálatot követően megszünteti, mivel az épület címe az előtte haladó közterület nevéből képezhető.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

15. Földterületek bérlete

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a bizottság elnökének adnám át a szót.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Két mezőgazdasági vállalkozó, Tóth Csaba és Paksi Tamás élt a lehetőséggel, földterületet szeretne bérelni az önkormányzattól. 2015 óta bérelik folyamatosan ezeket a földeket, 5 téves ciklusokban. Öt évente felül kell vizsgálni a bérleti díjat és új szerződést kell kötni. Megtörtént az értékbecslés. Most nem olvasnám fel az összes helyrajzi számot, amik itt az előterjesztésben szerepelnek, láthatók a bérleti díjak is. A Pénzügyi Bizottság 4 igennel javasolta elfogadásra a földterület bérbeadását, azzal a feltétellel, hogy ha közben esetleg értékesíteni szeretnénk a területet, akkor a bérleti szerződés felbontható legyen, és ezt bele kell írni a bérleti szerződésbe is.

Dr. Szentirmai István polgármester

Megadom szót Nagy Tamás képviselőnek.

Nagy Tamás képviselő

A bizottsági ülésen szóba került, hogy esetleg a területeknek a megvásárlására lenne igény az ott lakóknak. Ezért lenne egy módosító javaslatom és pedig, hogy ezen a testületi ülésen ebben a témában ne hozzunk döntést. Vizsgáljuk meg, hogy valóban van-e az ott lakóknak igénye arra, hogy megvásárolják ezt a területet, és csak utána adjuk bérbe. Korábban is szó volt már arról, hogy érdeklődnek a területek után. Vizsgáljuk meg, és hogy ha valóban így van, akkor adjuk el, ha pedig nem, akkor még mindig ki tudjuk bérbe adni.

Dr. Szentirmai István polgármester

Nagy Tamás részéről elhangzott egy módosító javaslat, hogy ne döntsünk most ebben, hanem a későbbiekben. Nekem ezzel kapcsolatban az a véleményem, hogy ide be van írva az a végére, amit az előbb Tóth Károly is felolvasott, hogy amennyiben a bérbeadó eladja a területet a szerződés megszűnik. Mire ezt lezongorázzuk, hogy jelentkezik mindenki, csomó idő el fog telni, mert én ismerem ennek a lassúságát, mert fel kell becsültetnünk, ki kell mérteni, van egy

csomó vele intézendő dolog. Úgy gondolom, hogy ebbe a mezőgazdasági évben az a legjobb, hogy ha ezt most kiadjuk. Körülbelül őszi lesz, mire ezek lezajlanak. Ha nézzük akár az Erkel Ferenc utcai, akár a Fáy utcai területek eladásánál mire ez mind végigment, a földhivatal is beleegyezett, ahhoz körülbelül ennyi időre volt szükség. Nem azt mondom, hogy ne adjuk el, hanem csak azt mondom, hogy erre az évre minden hogyan a szerződést kössük meg, mert sokkal jobb, ha nem méteres vagy 2 méteres gaz nő benne. Nekem ez a javaslatom. A Nagy Tamás képviselő úrnak volt ezzel kapcsolatban egy módosító javaslata.

Nagy Tamás képviselő

Visszavonom a módosító javaslatomat.

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám az első határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

41/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Tóth Csaba (Ács, Diófa u. 24.) részére az önkormányzat 1/1 tulajdonába álló, üzleti vagyongba tartozó, kivett beépítetlen terület művelési ágú 1006/32, 1006/33. hrsz.-ú ingatlanokat bérbe adja 5 év időtartamra. Az első évben fizetendő bérleti díj: 91.200 Ft, a második évtől kezdődően 36.600 Ft. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete mellózi a nyilvános versenyeztetést.

A képviselő-testület kiköti, hogy a bérleti szerződés megszűnik, amennyiben a bérbeadó a szerződés tárgyát képező bármely ingatlant eladja. A szerződés ezen megszűnési ok esetén, a gazdasági év végével szűnik meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasom a második határozatot.

Nekem csak egy kérdés merül itt még fel, ha mondjuk, egy évig adjuk ki, akkor az első évben azért a 443.400 forint, az egy kicsit húzós.

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

A képviselő-testület határozata szerinti a bérlet 5 évre szól. Ez egy szerződésmegszüntetési ok lesz, amit a szerződésben rögzítünk minden esetben, nem csak most, hanem korábban is rögzítettük, hogy amennyiben a szerződés tárgyát képező bármely ingatlant eladja a bérbeadó, akkor a szerződés megszűnik a gazdasági év végével. Ez egy nem új keletű szabály, a bérleti szerződés ezt tartalmazza. Az első évben azért ilyen magas a bérleti díj, mert az értékbecslést és a tulajdoni lapok díját mindig ki kell fizetnie a bérlőnek. Az ingatlant alapesetben 5 évre adjuk ki, ha ez időközben változik, akkor mindenképpen a szerződés megszüntetésre kerül.

Ezekről a járulékos díjaktól nem tudunk eltekinteni, hiszen a vagyonrendelet szerint kötelező a bérlőnek vállalni az értébecslés díját és a tulajdoni lapoknak a díját.

Dr. Szentirmai István polgármester

Átadom a szót Szűcs Attila alpolgármesternek.

Szűcs Attila alpolgármester

Azt szeretném mondani, hogy ha időközben a bérleti díj felmondásra kerül, azt is figyelembe kell venni, hogy a földterületbe belevetett terménynek betakarításra kell kerülni és utána adható át a terület a tulajdonosnak.

Dr. Szentirmai István polgármester

A szerződés ezen megszűnési ok esetén a gazdasági év végével szűnik meg. A rendeleteink szerint más nem tudunk csinálni. Kérem, hogy erről a második határozati javaslatról szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Dr. Dobsa Judit, Nagy Tamás) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

42/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Paksi Tamás (Ács, Concóháti u. 60.) részére az önkormányzat 1/1 tulajdonába álló, üzleti vagyona tartozó, kivett beépítetlen terület művelési ágú 3202/33, 3202/35-51. hrsz.-ú ingatlanokat bérbe adja 5 év időtartamra. Az első évben fizetendő bérleti díj: 443.400 Ft, a második évtől kezdődően 72.000 Ft. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete mellőzi a nyilvános versenyeztetést.

A képviselő-testület kiköti, hogy a bérleti szerződés megszűnik, amennyiben a bérbeadó a szerződés tárgyát képező bármely ingatlant eladja. A szerződés ezen megszűnési ok esetén, a gazdasági év végével szűnik meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

16. Ács Város Önkormányzatának benyújtott 2025. évi civil szervezetek támogatási kérelmei

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Tóth Károly Péter Pénzügyi Bizottság elnöke

Az önkormányzat minden évben támogatja a civil szervezeteket, igényt kell benyújtani a támogatás összegére, ez megtörtént idén is. Az elszámolások a tavalyi évről ugyancsak megtörténtek, mert nem igényelhetek volna újat. Az idén 67.932.000 forint összegben merült fel igény. A költségvetésbe 60.000.000 forintot állítottunk be. Tegnap a bizottsági ülésen a következő határozati javaslat született, melyet 3 igen és 1 tartózkodással elfogadásra javasolunk. Összesen 67.932.000 forint támogatásra érkezett igény és 59.999.000 forintot

javasolunk elfogadásra.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése, hozzászólása?

Megadom a szót Nagy Tamás képviselőnek.

Nagy Tamás képviselő

Nem érzem fairnek, hogy egyes kérelmek többet kapnak, valaki pedig azt sem kapja meg, amit kér, de ezt elfogadom. Azonban szeretném, hogy ha még ebbe a módosításba, amit a pénzügyi bizottság tett, bekerülne az, hogy az év második felében, ha a költségvetés megengedi, akkor a beérkezett kérelmek közül, akik nem kapták meg az igényelt összeget, azokat vizsgáljuk felül és támogassuk őket.

Dr. Szentirmai István polgármester

Nagy Tamás részéről módosító indítvány érkezett, ezzel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem (Ponty Zoltán) szavazattal és 2 tartózkodással (Szűcs Attila, Tóth Károly Péter) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

43/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy 2025. II. félévében megvizsgálja annak a költségvetési, pénzügyi lehetőségét, hogy azon civil szervezetek, akik az általuk kérelmezett pénzügyi összeget nem kapták meg, azok ismételt támogatási igényrel élhessenek az önkormányzat felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

Olvasnám a határozati javaslatot, kérem, hogy ezzel kapcsolatban szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Szűcs Attila, ponty Zoltán) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

44/2025.(II.12.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetésben meghatározott 60 millió Ft terhére, az általános tartalék igénybevétele nélkül, a beérkezett civil szervezetek támogatási kérelmeit az alábbiak szerint fogadja el:

	<i>NÉV</i>	<i>IGÉNYELT TÁMOGATÁS</i>	<i>2025.ÉVI KÖLTSÉGVETÉS TERHÉRE MEGSZAVAZOTT T.</i>	<i>TARTALÉK TERHÉRE MEGSZAVAZOTT.</i>
1	Ács Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság	4,500.000.-Ft	4.500.000.-Ft	

2	Önkéntes Tűzoltó Egyesület Ács	600.000.-Ft	600.000.-Ft
3	Ácsi Kinizsi Sport Club	40,338.460.-Ft	39.644.000.-Ft
4	Ácsi Kossuth Lajos Asztaltársaság	405.000.-Ft	405.000.-Ft
5	Ácsi Motoracing Team	1,600.000.-Ft	1.600.000.-Ft
6	Ácsi Polgárőr Egyesület	3,000.000.-Ft	3.000.000.-Ft
7	Természetjáró Bakancsos Klub	4,939.000.-Ft	2.500.000.-Ft
8	Ács és Környéke Horgászegyesület	1,700.000.-Ft	1.700.000.-Ft
9	Szent Benedek Iskoláért Alapítvány	500.000.-Ft	500.000.-Ft
10	Szilaj Motoros Egyesület	1,000.000.-Ft	1.000.000.-Ft
11	Ácsi Adventi Angyalok	1,600.000.-Ft	1.000.000.-Ft
12	Ácsi Római Katolikus Plébánia	600.000.-Ft	600.000.-Ft
13	Ácsi Református Egyházközség	600.000.-Ft	600.000.-Ft
14	Rákóczi Szövetség	100.000.-Ft	100.000.Ft
15	Duna Sportcentrum Egy. Bazsó Mónika,Eck Ernő	800.000.-Ft	1.000.000.-Ft
16	Mozgáskorlátozottak KEM Egyesülete	200.000.-Ft	200.000.-Ft
17	Tatabányai Sport Club Nagy Fruzsina	150.000.-Ft	200.000.-Ft
18	Dia Cicamentő Alapítvány	5,000.000.-Ft	500.000.-Ft
19	Peter Cerny Alapítvány	350.000.-Ft	350.000.-Ft
	Összesen	67,932.460.-Ft	59.999.000.-Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

17. Egyebek

Dr. Szentirmai István polgármester

A testület elé szeretném terjeszteni, hogy Fekete Attila, a Településfejlesztési Bizottság tagja írásban lemondott 2025. 02. hó 11. nappal a külső bizottsági tagságról. Felolvasom a lemondó nyilatkozatát.

A másik bejelentés pedig Gerencsér Istvántól a Pénzügyi Bizottság tagjától és a Településfejlesztési Bizottság elnökétől érkezett, mely szerint a 2025. 02. hó 10. nappal lemondott a bizottsági tagságról és a bizottság elnöki pozíciójáról.

A lemondónyilatkozatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

A bizottsági ülésen is volt róla szó, hogy Fekete Attila sem határidőre, sem a lemondásáig nem adta be vagyonyilatkozatát. Ezzel kapcsolatban átadnám a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének.

Dr. Dobsa Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Igen, jegyző asszony tájékoztattott, hogy határidőn belül nem nyújtotta be a vagyonyilatkozatát. Ez egy törvényi kötelezettség, ami egy külsős bizottsági tagra is ugyan úgy vonatkozik, mint bármelyik testületi tagra. Itt tájékoztatjuk a Képviselő-testületet, hogy 2025. január 31-től nem gyakorolhatta jogait és kötelezettségeit Fekete Attila.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ez egy tájékoztatás a bizottság részéről.

Átadom a szót Héreginé Major Ilona képviselő asszonynak.

Héreginé Major Ilona képviselő

Én a Településfejlesztési Bizottság tagjaként szeretnék ezekhez a lemondó nyilatkozatokhoz hozzászólni. Én is most hallottam. Sajnálom, hogy ez így alakult. Úgy gondolom, hogy Fekete Attila részéről korrekt indoklást kaptunk és ezt kell elfogadnunk. Gerencsér István viszont nem csak az elnöki pozíciójáról, hanem a Településfejlesztési Bizottságból is kilép. Azt szeretném mondani, hogy ezért tartózkodtam a 10.000.000 forintos keret megszavazásánál, mert azt gondolom, hogy egy olyan bizottságnak megszavazni egy ekkora összeget, ami éppen széthullóban van, és úgy tűnik, hogy nem működik, én ezt nem tartom korrekt dolognak. Ezért tartózkodtam és nem azért, mert nem szeretném, hogy ha a lakosság beleszólna abba, hogy milyen munkálatokat végezzünk a településen. Igen, én is jó ötletnek tartom azt, hogy vegyük figyelembe azt, ami a lakosságnak az igénye, és támogatni is fogom, hogy ha kitaláljuk, hogy milyen módja legyen, hogy ezt meg tudjuk csinálni. De így nem tudtam igennel szavazni ezért volt a tartózkodás.

Dr. Szentirmai István polgármester

Szűcs Attila alpolgármester úrnak adnám a szót.

Szűcs Attila alpolgármester

Két dolgot szeretnék elmondani. A Pénzügyi Bizottsági ülésen, ahol a bizottság a költségvetésről tárgyalt, ott szóba került, amit már testületi ülésen is említettem, ez az 1.000.000 forint zúzott murva. István ezzel szeretne élni, ha ezt a lehetőséget megkapja és szeretne a településért továbbra is tenni. Ezek szerint én sem tudtam erről, hogy így lemondott. Úgy tudom, hogy ha ezt a lehetőséget ő megkapja, ezt a murvát biztosítjuk számára, amit a bizottság megszavazott neki, ő szeretne a településért továbbra is tenni, csak másképpen, nem elnökként.

A másik dolog a Kinizsi lenne. Beszéltünk itt a Kinizsi pénzügyeiről többször is, beszéltük, hogy segítsük a Kinizsit. Beszéltünk a Tao-ról, beszéltünk különböző problémákról. Úgy tájékoztattak, de ehhez majd jogi segítséget kérnek, hogy állítólag a Kinizsi szakosztályai, ha a Kinizsi az alapszabályát módosítja, lehetőség van arra, hogy szakosztályonként külön jogi személyiséget kapjanak a szakosztályok, és ha bármilyen pénzügyi probléma adódik esetleg Tao-ból vagy bármivel kapcsolatba, akkor nem érinti ez a pénzügyi hatás a teljes Kinizsit, hanem csak azt a bizonyos szakosztályt, aki esetleg ilyen Tao-ból vagy más pénzekből

gazdálkodik. Ehhez lenne egy javaslatom. Ma ezt felvetették nekem, hogy jogilag ez lehetséges. Esetleg vizsgáljuk meg ezt, vagy nézzünk utána, hogy valóban lehetséges-e mert akkor bizonyos szempontból védjük a Kinizsi szakosztályait, ha esetleg későbbiekben bármilyen pénz probléma, vagy bármi olyan lenne, hogy esetleg bajba kerülne a Kinizsi, ne legyen erre példa. Ezért is adtuk a támogatást és segítjük a Kinizsit, de ez is egy lehetőség arra, hogy a szakosztályokat védjük. Ezt szerettem volna elmondani.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ponty Zoltán képviselőnek adnám a szót.

Ponty Zoltán képviselő

Héreginé Major Ilona képviselő asszony a megszólalásához szeretnék reagálni. Ti vagytok a Településfejlesztési Bizottság tagjai, igazából ti döntötök erről a 10.000.000 forintról. Most ha nekem valaki följánlaná a 10.000.000 forintot, hogy azt csináljak meg a településen, amit akarok, én örülnék neki. Én nem biztos, hogy tartózkodnék ilyen esetben. Ezért nem értem, hogy mért tartózkodtatok pont ketten a Nagy Tamás képviselő úrral. Ti vagytok a ketten a Településfejlesztési Bizottság tagjai, Ti rendelkeztek ezzel a 10.000.000 forinttal. Ezt szerettem volna elmondani,

Nagy Tamás képviselő

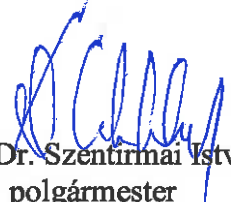
Válaszolva a kérdésre, csak azért tartózkodtam, mert szerintem először egy célt kell meghatározni, vagy egy tervet kell csinálni és ahhoz kell rendelni pénzt. Nem először meghatározni, hogy 10.000.000, de ez az én elgondolásom, én ezért tartózkodtam. A következő testületi ülésre szeretném, ha lenne egy olyan előterjesztés, hogy a Településfejlesztési Bizottság szűnjön meg, és integráljuk a Pénzügyi Bizottságba. Hallottuk Gerencsér István bizottsági elnök lemondott elnöki pozíciójáról, valamint Fekete Attila külsős tag is, ami felvetette a kérdést, hogy indokolt-e a bizottság további működése. A bizottság tevékenysége és a jövőbeni célkitűzések figyelembevételével úgy vélem, hogy a település fejlesztési feladatai és a pénzügyi tervezés szorosan összefüggésben állnak egymással. Ezt én így gondoltam az alakuló ülésen is, de mégis lett egy külön bizottság a Pénzügyi Bizottság keretein belül. A fejlesztési feladatok hatékonyabb kezelése és a források optimális elosztása érdekében javaslom, hogy a Településfejlesztési Bizottságot szüntessük meg és annak feladatait olvasszuk be a Pénzügyi Bizottság működésébe. Ennek köszönhetően egy átláthatóbb és hatékonyabb döntéshozatali folyamatot érhetünk el, amely elősegíti a városunk fejlődését. Kérem majd a képviselő-testületet, hogy ezt vegye napirendi pontra és mérlegelje ezt a javasolt intézkedést.


Dr. Szentirmai István polgármester

A bizottságoknak az összetételére a polgármesternek van lehetősége javaslatot tenni és azt a testület szavazza meg. Azt szeretném mondani, hogy ez a következő testületi ülésnek az egyik napirendi pontja lesz, mert ezt a témát meg kell oldani, Ezzel kapcsolatban tárgyalásokat fogok folytatni.

Több hozzászólás és több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 18 óra 28 perckor bezárta a nyílt testületi ülést és zárt ülést rendelt el.




Dr. Szentirmai István
polgármester


Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelete

Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről

[1] A szabályozás célja a Képviselő-testület 2025. évi költségvetésének szabályait rögzítő rendelet megalkotása.

[2] Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében és Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (3) és (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

A költségvetés bevételei és kiadásai

1. §

(1) Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetési kiadásainak fedezetéül szolgáló

- a) **bevételek összességét 2.298.279.011 Ft-ban, melyből**
 - aa) a költségvetési bevételek összegét 1.938.793.088 Ft-ban,
 - ab) a finanszírozási bevételek összegét 359.485.923 Ft-ban,
- b) **bevételek összességét 2.298.279.011 Ft-ban, melyből**
 - ba) a finanszírozási bevételek összegét 359.485.923 Ft-ban,
 - bb) a működési célú bevételek összegét 1.938.793.088 Ft-ban,
 - bc) a felhalmozási célú bevételek összegét 0 Ft-ban,
- c) **bevételek összességét 2.298.279.011 Ft-ban, melyből**
 - ca) a kötelező feladatok bevételeinek összegét 2.290.939.011 Ft-ban,
 - cb) az önként vállalt feladatok bevételeinek összegét 7.340.000 Ft-ban állapítja meg.
- d) **Az önkormányzat kiadásainak összességét 2.298.279.011 Ft-ban, melyből**
 - da) a költségvetési kiadások összegét 2.292.581.011 Ft-ban,
 - db) a finanszírozási kiadások összegét 5.698.000 Ft-ban,
- e) **Az önkormányzat kiadásainak összességét 2.298.279.011 Ft-ban, melyből**
 - ea) a finanszírozási kiadások összegét 5.698.000 Ft-ban,
 - eb) a működési célú kiadások összegét 2.167.826.201 Ft-ban,
 - ec) a felhalmozási célú kiadások összegét 124.754.810 Ft-ban,
- f) **Az önkormányzat kiadásainak összességét 2.298.279.011 Ft-ban, melyből**
 - fa) a kötelező feladatok kiadásainak összegét 2.026.259.011 Ft-ban,
 - fb) az önként vállalt feladatok kiadásainak összegét 156.026.000 Ft-ban,
 - fc) az államigazgatási feladatok összegét 115.994.000 Ft-ban hagyja jóvá.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított bevételi főösszeg, valamint az (1) bekezdésben megállapított kiadási főösszeg egyenlege nulla, melyből:

- a) működési célú bevételek és kiadások költségvetési egyenlege 0 Ft,
- b) felhalmozási célú bevételek és kiadások költségvetési egyenlege 0 Ft.

(3) Az önkormányzat kiemelt előirányzatai

- a) bevételi előirányzatok:
 - aa) önkormányzatok működési támogatása 794.674.163 Ft,
 - ab) működési célú támogatások államháztartáson belülről 70.210.925 Ft,
 - ac) közhatalmi bevételek 905.588.000 Ft,
 - ad) működési bevételek 159.110.000 Ft,
 - ae) működési célú átvett pénzeszköz 9.210.000 Ft,
 - af) finanszírozási célú bevételek előző év költségvetési maradvány 359.485.923 Ft.
- b) kiadási előirányzatok:
 - ba) személyi juttatás 1.038.913.106 Ft,
 - bb) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 132.536.091 Ft,
 - bc) dologi kiadások 640.737.350 Ft,
 - bd) ellátottak pénzbeli juttatása 16.400.000 Ft,
 - be) egyéb működési kiadások 275.705.160 Ft,
 - bf) beruházási kiadások 32.030.070 Ft,
 - bg) felújítási kiadások 88.724.740 Ft,
 - bh) egyéb felhalmozási kiadások 4.000.000 Ft,
 - bi) hitel törlesztés államháztartáson kívülre 5.698.000 Ft,
 - bj) általános tartalék 137.528.588 Ft.

(4) Ács Város Önkormányzatának költségvetése költségvetési hiányt nem tartalmaz.

2. §

Ács Város Önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban az 1. melléklet, az önkormányzat és intézményeinek kiadásait a 2. melléklet tartalmazza, mely részletezi a kötelező, az önként vállalt és az államigazgatási feladatokat.

3. §

Az önkormányzat által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszámadatait a 3. melléklet tartalmazza, amely magában foglalja a közfoglalkoztatottak létszámát is.

4. §

A 4. melléklet tartalmazza az önkormányzat és intézményei beruházásait, míg az 5. melléklet a felújításokat tartalmazza nettó összeg és általános fogalmi adó megbontásban.

5. §

(1) Az önkormányzat és intézményeinek költségvetési bevételeit a 6. melléklet tartalmazza, részletezve a kötelező, az önként vállalt és az államigazgatási feladatokat.

(2) A 7. melléklet a működési költségvetést (költségvetési bevételek és kiadások mérlege), a 8. melléklet a felhalmozási költségvetést (költségvetési bevételek és kiadások mérlege) tartalmazza.

(3) A 9. melléklet részletezi az Európai Unió támogatással megvalósítani kívánt projekteket.

6. §

A képviselő-testület az önkormányzat általános tartalékát 137.528.588 Ft-ban állapítja meg (1,2,7. melléklet). Céltartalék nem került tervezésre.

II. Fejezet
A 2025. évi költségvetés végrehajtási szabályai, a gazdálkodás általános szabályai

7. §

- (1) A képviselő-testület vállalja, hogy hitelei fennállásának időtartamára a tőke és járulékai törlesztésére szolgáló pénzügyi fedezetet a többi fejlesztési célú kiadást megelőzően betervezi és jóváhagyja.
- (2) Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal az OTP Bank Nyrt-vel kötendő bankszámlahitel-keret szerződés kapcsán 50.000.000 Ft likvidhitel-keret igénybe vett összegének visszafizetésére. A bankszámlahitel-keret szerződés módosítása kizárólag a Képviselő-testület engedélyével történhet.

8. §

- (1) A köztisztviselői vezetői illetménypótlék összege a vezető alapilletményének 20 %-a.
- (2) A képviselő-testület a felsőfokú végzettségű köztisztviselők részére 20 % mértékű illetménykiegészítést állapít meg, ennek összegét a középfokú végzettségű köztisztviselők részére 15 % mértékben határozza meg.
- (3) Az osztályvezetői szintű kinevezéssel rendelkező köztisztviselő az alapilletmény 10 %-ának megfelelő összegű pótlékra jogosult.
- (4) A képviselő-testület valamennyi költségvetési szerve részére, a jutalmazásra kifizethető összeg nagyságának maximumát az eredeti rendszeres személyi juttatások előirányzatának 10 %-ában határozza meg.
- (5) Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ácsi Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap összegét 2025. évben 86.500 forintban határozza meg. A cafetéria éves szinten nettó 400.000 Ft.

9. §

- (1) A képviselő-testület a költségvetési források gyarapítása céljából elrendeli:
- a) az önkormányzati bevételek pályázati úton történő növelését,
 - b) az intézményi működési bevételek növelését.
- (2) Az éves költségvetés végrehajtását
- a) az alapító okiratokban előírt, a szervezeti és működési szabályzatokban részletezett feladatkörökben, az ezekkel összefüggésben vállalt kötelezettségekre figyelemmel,
 - b) a szakmai hatékonyság, az olcsóbb közszolgáltatás jegyében, a takarékoság és gazdaságosság, a vagyon rendeltetésszerű használata követelményeinek érvényesítésével,
 - c) a gazdálkodási, számviteli előírások betartásával,
 - d) átlátható, ellenőrizhető módon kell biztosítani.
 - e) A Képviselő-testület jelen rendelet szerint jóváhagyott felújítási és beruházási előirányzatokon felül újabb felújítás és beruházás megkezdését kizárólag a megfelelő pénzügyi forrás megléte esetén engedélyezi úgy, hogy annak a költségvetési évre vonatkozó működési kiadási vonzatát tételesen be kell mutatni.

(3) Az önkormányzati intézmények jelen rendeletben jóváhagyott költségvetési támogatását a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya havonta vagy a felmerült igény alapján folyósítja.

10. §

(1) Ács Város Önkormányzata az 1-6 hó teljesítésről beszámol a Képviselő-testületnek az önkormányzat pénzügyi helyzetéről.

(2) Amennyiben a féléves beszámoló alapján látható, hogy a tervezett bevételi források nem teljesültek a Képviselő-testület megbízta a Polgármestert, hogy a bevételi és kiadási előirányzatokat csökkentse a kiesett bevételek összegével.

(3) A költségvetést érintő javaslat nem ronthatja a költségvetési egyenleget sem a tárgyévben, sem az azt követő évben. Ha egy előirányzat változására olyan javaslat születik, amelynek a bevezetése az önkormányzat kiadásainak növekedését vagy bevételeinek csökkenését okozná, a javaslattevő köteles ezzel együtt olyan lépést is javasolni, amely a bevételek növelésén vagy a kiadások csökkentésén keresztül ezt a hatást ellensúlyozza.

11. §

(1) Ács Város Önkormányzata számlavezető bankja az OTP Bank Nyrt. (Ács, Gyár u. 10.).

(2) Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv a költségvetési elszámolási számláján lévő pénzeszközöket az önkormányzat által meghatározott hitelintézetnél (számlavezető bank) nyitott pénzforgalmi számlán kezeli.

12. §

(1) A Településfejlesztési Bizottság határozattal dönt évi 10.000.000 Ft keretösszegben meghatározott forrás eseti felhasználásáról a dologi kiadás, üzemeltetési anyagok beszerzése, egyéb szolgáltatások megnevezésű előirányzat terhére.

(2) A bizottság döntéséről a képviselő-testület részére tájékoztatást ad.

III. Fejezet *A polgármester jogosítványai*

13. §

(1) A Képviselő-testület a Polgármesternek biztosítja a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást, döntéséről tájékoztatja a képviselő-testületet. A Képviselő-testület az átcsoportosítást a költségvetési rendelet következő módosítása alkalmával hagyhatja jóvá.

(2) A Polgármester 10.000.000 forint évi keret terhére dönt eseti forrásfelhasználásról az általános tartalék vagy keletkezett többletbevétel terhére, döntéséről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(3) A Képviselő-testület a polgármesternek biztosítja az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötésének a jogát úgy, hogy az önkormányzati gazdálkodás során szabad pénzeszközt kamatozó betétben helyezze el.

(4) A Polgármester felhatalmazást kap a 2025. évi pótlólagos működési vagy fejlesztési forrás elérését célzó pályázat benyújtásának elrendelésére elsősorban többletbevétel elrendelése céljából, illetve működési kiadás csökkentése érdekében az általános tartalék terhére.

IV. Fejezet
Záró rendelkezések

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

15. §

A rendelet rendelkezéseit 2025. január 1.-től kezdődően kell alkalmazni.


.....
Dr. Szentirmai István
polgármester




.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. február 18.


.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző



1. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

7. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

8. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

9. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Végső előterjesztői indokolás

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdése értelmében a 2025. évre vonatkozó költségvetési rendelet-tervezetet 2025. február 15-ig kell a Képviselő-testület elé benyújtani. A tervezetet a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével kell a Képviselő-testület elé terjeszteni. A rendelet és az előterjesztés kötelező tartalmi elemeit az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23-24. §-a határozza meg.

Ács Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege 2.298.279.011 forint.

I. 2025. évi Költségvetési mérleg közigazgatási tagolásban (Ft)

1. melléklet a 4/2025. (II.18.) önkormányzati rendelethez

A	B	C	D
	2025. eredeti előirányzat		2025. eredeti előirányzat
		Bevételek	Kiadások
1.		Működési bevételek	Működési célú kiadások
2.	794 674 163	Önkormányzatok működési támogatása	Személyi juttatások
3.	70 210 925	Működési célú támogatások ÁH beltről	Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó
4.	905 588 000	Közhatalmi bevételek	Dologi kiadások
5.	159 110 000	Működési bevételek	Ellátottak pénzbeli juttatásai
6.	9 210 000	Működési célú átvett pénzeszközök	Egyéb működési célú kiadások
7.	1 938 793 088	Működési célú bevételek összesen:	Tartalékok
8.			Működési célú kiadások összesen:
9.		Felhalmozási célú bevételek	2 167 826 201
10.		Felhalmozási célú támogatások ÁH beltről	
11.		Felhalmozási bevételek	Felhalmozási célú kiadások
12.		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Beruházások
13.		Magánszemélyek kommunális adója	Felújítások
14.		Felhalmozási célú bevételek összesen:	Egyéb felhalmozási célú kiadások:
15.			Felhalmozási célú tartalék
16.	1 938 793 088	Költségvetési bevételek összesen:	Felhalmozási célú kiadások összesen:
17.			124 754 810
18.		Finanszírozási bevételek:	Költségvetési kiadások összesen:
19.		Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pü. vállalk.tól	2 292 581 011
20.		Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pü. vállalk.tól	Finanszírozási kiadások
21.	359 485 923	Előző év költségvetési maradvány igénybevétele	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pü. vállalk.nak
22.		ÁH belüli megelőlegezés	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pü. vállalk.nak
23.	359 485 923	Finanszírozási bevételek összesen:	
24.	2 298 279 011	Mindösszesen bevételek:	Finanszírozási kiadások összesen:
			5 698 000
			Mindösszesen kiadások:
			2 298 279 011

**II. Az Önkormányzat és intézményeinek kiadásai (Ft)
2025.**

2. melléklet a 4/2025. (II.18.) önkormányzati rendelethez

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	Kiadások/Intézmény neve	Önkormányzat 2025 eredeti előirányzat	Ácsi Polgár- mesteri Hivatal 2025 eredeti előirányzat	Ácsi Bóbita Óvoda 2025 eredeti előirányzat	Ácsi Szociális Alapszolgálati Központ 2025 eredeti előirányzat	Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok 2025 eredeti előirányzat	Összesen 2025 eredeti előirányzat	Összesenből kötelező feladat	Összesenből önként vállalt feladat	Összesenből államigazgatási feladat
	Működési kiadások									
1.	Személyi juttatások	172 462 311	201 731 600	346 001 381	188 134 600	64 317 711	972 647 603	866 642 603	15 009 000	90 996 000
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó									
3.	Dologi kiadások	19 024 500	26 500 000	46 380 000	24 500 000	8 403 000	124 807 500	111 319 500	1 649 000	11 839 000
4.	Ellátottak pénzbeli juttatása	350 673 150	23 480 000	126 677 000	56 391 200	83 516 000	640 737 350	574 685 350	56 452 000	9 600 000
5.	Egyéb működési célú kiadás	16 400 000	0	0	0	0	16 400 000	5 400 000	11 000 000	0
6.	Egyéb működési célú kiadás ebből: általános tartalék	411 233 748	2 000 000	0	0	0	413 233 748	346 563 748	64 670 000	2 000 000
7.	céltartalék	137 528 588	0	0	0	0	137 528 588	137 528 588	0	0
8.	szolidaritási hozzájárulás	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	szolidaritási hozzájárulás Felhalmozási kiadások	203 467 685	0	0	0	0	203 467 685	203 467 685	0	0
10.	Felújítás	85 359 240	1 270 000	0	2 095 500	0	88 724 740	88 204 740	0	520 000
11.	Beruházás	7 817 520	2 540 000	2 540 000	15 987 550	3 175 000	32 030 070	27 745 070	3 246 000	1 039 000
12.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	4 000 000	0	0	0	0	4 000 000	0	4 000 000	0
13.	ebből: általános tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Finanszírozási kiadások									
15.	hitelek, kölcsönfelvétele pü vállalk.nak									
16.	Mindösszesen kiadások:	1 072 668 469	257 521 600	521 598 381	287 078 850	159 411 711	2 298 279 011	2 026 259 011	156 026 000	115 994 000
17.	Létszámok	27,00	25,00	42,50	24,00	8,00	126,50	116,50	1,00	9,00

III.2025 Létszámadatok Intézményenként

3.melléklet a 4/2025. (II.18.) önkormányzati rendelethez (Ft)

A	B	C	D	E	F	G	H
		Előirányzat összesen	Önkormányzat	Ácsi Polgármesteri Hivatal	Ácsi Bóbita Óvoda	Ácsi Szociális Alapszolgálat tási Központ	Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok
	Létszámadatok (fő)						
1.	Város-, és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	11,00	11,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	13,00	13,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Háziorvosi alapellátás	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Fogorvosi alapellátás	2,00	2,00				
5.	Laboratóriumi feladatok	1,00	1,00				
6.	Intézmények	99,50	0,00	25,00	42,50	24,00	8,00
7.							
8.	Mindösszesen:	126,50	27,00	25,00	42,50	24,00	8,00

IV. 2025 Beruházási kiadások

4.melléklet a 4/2025. (II.18.) önkormányzati rendelethez (Ft)

A/B	C	D	E	F	G	H
	Előirányzat összesen	Önkormányzat	Ácsi Polgármesteri Hivatal	Ácsi Bóbita Óvoda	Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ	Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok
	Beruházási kiadások bruttó (eFt)					
1.	Egyéb tárgyi eszköz	6 155 528	500 000	2 000 000	11 715 000	2 500 000
2.	Informaticai eszközök beszerzése, létesítése	2 350 000	1 500 000	0	850 000	0
3.	Beruházások összesen ÁFA nélkül:	6 155 528	2 000 000	2 000 000	12 565 000	2 500 000
4.	ÁFA	6 809 542	540 000	540 000	3 392 550	675 000
5.	Beruházások összesen :	7 817 520	2 540 000	2 540 000	15 957 550	3 175 000

V. 2025 Felújítási kiadások

5.melléklet a 4/2025. (II.18.) önkormányzati rendelethez (Ft)

A/B	C	D	E	F	G	H
	Előirányzat összesen	Önkormányzat	Ácsi Polgármesteri Hivatal	Ácsi Bóbita Óvoda	Ácsi Szociális Alapszolgálati Központ	Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok
	Felújítási kiadások (eFt)					
1.	Inggatlanok felújítása	67 212 000	1 000 000	0	1 650 000	0
2.	Felújítási kiadások összesen ÁFA nélkül:	67 212 000	1 000 000	0	1 650 000	0
3.	ÁFA	18 862 740	270 000	0	445 500	0
4.	Felújítási kiadások összesen:	88 724 740	1 270 000	0	2 095 500	0

VI. Az Önkormányzat és intézményeinek 2025. évi költségvetési bevételei (Ft)

12. oldal 6. melléklet a 4/2025. (II.18.) önkormányzati rendelethez

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	Bevételi források/intézmény neve	Önkormányzat	Ács Polgármesteri Hivatal	Ács Bóbita Óvoda	Ács Szociális Alapszolgálati Központ	Ács Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok	Összesen	Összesenből kötelező feladat 2025. éreleti	Összesenből onként vállalt feladat 2025. éreleti	Összesenből államgazdálkodási feladat 2025. éreleti
1.	Működési cél támogatások AH belülről:	794 674 163	0	0	0	0	794 674 163	794 674 163	0	0
2.	Helyi önk.műk.át.támogatása	223 794 350	0	0	0	0	223 794 350	223 794 350	0	0
3.	Telep.önk.egyes.köznev.fel.támogatása	371 885 544	0	0	0	0	371 885 544	371 885 544	0	0
4.	Telep.önk.szoc.gyermekjóléti.fel.támogatása	183 122 633	0	0	0	0	183 122 633	183 122 633	0	0
5.	Telep.önk.kulturális.fel.támogatása	15 871 636	0	0	0	0	15 871 636	15 871 636	0	0
6.	Egyéb működési célú tám.AH belülről	70 210 925	0	0	0	0	70 210 925	66 970 925	3 240 000	0
7.	ebből:mezőőr támogatás	3 240 000	0	0	0	0	3 240 000	0	3 240 000	0
8.	ebből:területalapú támogatás	300 000	0	0	0	0	300 000	300 000	0	0
9.	ebből:polgármesteri illetmény kiegészítés	3 670 925	0	0	0	0	3 670 925	3 670 925	0	0
10.	ebből:Társadalom biztositási támogatás	47 500 000	0	0	0	0	47 500 000	47 500 000	0	0
11.	ebből:Közfoglalkoztatottak	15 500 000	0	0	0	0	15 500 000	15 500 000	0	0
12.	Közhatalmi bevételek:	905 588 000	0	0	0	0	905 588 000	905 588 000	0	0
13.	Vagyon típusú adók	81 300 000	0	0	0	0	81 300 000	81 300 000	0	0
14.	13.sorból: magánszemélyek kommunális adója	28 650 000	0	0	0	0	28 650 000	28 650 000	0	0
15.	13.sorból: építmény adó	52 650 000	0	0	0	0	52 650 000	52 650 000	0	0
16.	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	819 638 000	0	0	0	0	819 638 000	819 638 000	0	0
17.	Egyéb közhatalmi bevételek (pótlék, bírság)	4 650 000	0	0	0	0	4 650 000	4 650 000	0	0
18.	Működési bevételek	111 805 000	538 000	17 890 000	25 640 000	3 237 000	159 110 000	155 010 000	4 100 000	0
19.	Készlet értékesítése	700 000	230 000	0	0	0	930 000	930 000	0	0
20.	Szolgáltatások ellenértéke	61 300 000	0	0	250 000	1 450 000	63 000 000	63 000 000	0	0
21.	20.sorból: mezőőr járuléka	4 100 000	0	0	0	0	4 100 000	0	4 100 000	0
22.	20.sorból: tárgyi eszköz bérbéradás bevétele	57 200 000	0	0	250 000	1 450 000	58 900 000	58 900 000	0	0
23.	Tulajdonosi bevételek	6 500 000	0	0	0	0	6 500 000	6 500 000	0	0
24.	Ellátási díjak	12 000 000	60 000	0	8 800 000	0	20 800 000	20 800 000	0	0
25.	Kiszámlázott ÁFA	11 000 000	0	0	2 400 000	0	13 400 000	13 400 000	0	0
26.	ÁFA visszatérítés	5 000 000	0	17 000 000	14 000 000	0	36 000 000	36 000 000	0	0
27.	Egyéb kamat és kamat jellegű bevétel	10 000 000	76 000	85 000	85 000	82 000	10 328 000	10 328 000	0	0
28.	Biztosító által fizetett kártérítés	300 000	0	0	0	0	300 000	300 000	0	0
29.	Egyéb működési bevételek	5 000	4 000	5 000	5 000	5 000	24 000	24 000	0	0
30.	Kiadások visszatérülései	5 000 000	169 000	800 000	100 000	1 700 000	7 768 000	7 768 000	0	0
31.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	3 810 000	0	500 000	4 900 000	9 210 000	9 210 000	0	0
32.										
33.	Felhalmozási bevételek									
34.	Felhalmozási c. támogatások AH belülről		0	0	0	0	0	0	0	0
35.	Felhalmozási bevételek		0	0	0	0	0	0	0	0
36.	ebből: Ingatlanok értékesítése		0	0	0	0	0	0	0	0
37.	ebből: Termőföld értékesítése		0	0	0	0	0	0	0	0
38.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		0	0	0	0	0	0	0	0
39.	Felhalmozási bevételek összesen:		0	0	0	0	0	0	0	0
40.	Finanszírozási bevételek									
41.	Működési célú Hitel-kölcsönfelvétel AH kívülről		0	0	0	0	0	0	0	0
42.	Felhalmozási célú Hitel-kölcsönfelvétel AH kívülről		0	0	0	0	0	0	0	0
43.	Maradvány igénybevétele AH belülről	353 934 997	2 012 075	1 338 307	726 750	1 473 794	359 485 923	359 485 923	0	0
44.	AH belülről megelőlegezés	0	0	0	0	0	0	0	0	0
45.	Összesen:	2 236 213 085	6 360 075	19 228 307	26 866 750	9 610 794	2 298 279 011	2 290 939 011	7 340 000	0
46.	Intézmény finanszírozások	-1 163 544 616	251 161 525	502 370 074	260 212 100	149 800 917	0	0	0	0
47.	Mindösszesen bevételek:	1 072 668 469	257 521 600	521 598 381	287 078 850	159 411 711	2 298 279 011	2 290 939 011	7 340 000	0

7.melléklet a 4/2025. (II.18.) önkormányzati rendelethez

VII. 2025 évi Működési költségvetés (költségvetési bevételek és kiadások mérlege)Ft
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevétel B	2025. évi előirányzat C	Kiadás D	2025. évi előirányzat E
A				
1.	Önkormányzatok működési támogatása	794 674 163	Személyi juttatások	972 647 603
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	70 210 925		
3.	Közhatalmi bevételek	905 588 000	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	124 807 500
4.				
5.	Működési bevételek	159 110 000		
6.	Szolgáltatások ellenértéke	63 000 000	Dologi kiadások	640 737 350
7.	Készlet értékesítés			
8.	Tulajdonosi bevételek	930 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	16 400 000
9.	Ellátási díjak	6 500 000		
10.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	20 800 000	Egyéb működési célú kiadások	413 233 748
11.	Egyéb kamat és kamat jellegű bevétel	13 460 000	Elvonások és befizetések	0
12.	Általános forgalmi adó visszatérítése	10 328 000	Helyi önk.törvényi előíráson alapuló befizetései	203 467 685
13.	Egyéb működési bevételek	36 000 000	Egyéb működési célú kiadások államháztartáson kívülrre	72 237 475
14.	Működési célú átvett pénzeszközök	8 092 000	Tartalékok	137 528 588
15.	Költségvetési bevételek összesen:	9 210 000		
16.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	1 938 793 088	Költségvetési kiadások összesen:	2 167 826 201
17.	Maradvány igénybevétele		Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülrre	
18.	ÁH belüli megelőlegezés	229 033 113		
19.	Finanszírozási célú bevételek			
20.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	229 033 113	Finanszírozási célú kiadások	0
21.	Költségvetési egyenleg (hiány):	2 167 826 201	KIADÁSOK ÖSSZESEN	2 167 826 201
		0	Költségvetési egyenleg (többlet):	0

VIII. 2025. évi Felhalmozási költségvetés (költségvetési bevételek és kiadások mérlege) Ft
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevétel	2025. évi előirányzat	Kiadás	2025. évi előirányzat
A	B	C	D	E
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	Beruházások	32 030 070
2.			Felújítások	88 724 740
3.	Felhalmozási bevételek	0		
4.	Immateriális javak értékesítése	0		
5.	Ingatlanok értékesítése	0		
6.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	Egyéb felhalmozási célú kiadások	4 000 000
7.		0	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0
8.		0	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	Lakástámogatás	0
10.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	0	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0
11.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	Tartalék	
12.	Költségvetési bevételek összesen:	0		
13.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	Költségvetési kiadások összesen:	124 754 810
14.	Maradvány igénybevétele	130 452 810	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	5 698 000
15.	Központi, irányító szervi támogatás	0		
16.	Finanszírozási célú bevételek	130 452 810		
17.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	130 452 810	Finanszírozási célú kiadások	5 698 000
18.	Költségvetési egyenleg (hiány):	0	KIADÁSOK ÖSSZESEN	130 452 810
			Költségvetési egyenleg (többlet):	

9. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

2025. évi Európai Unió támogatással megvalósítandó kívánt projektek Ft

	EU-s projekt neve	Támogatási fázis	Beadott pályázati összeg	Saját erő	Pályázat célja
1.	TOPPlusz 1.2.1-21 Élhető települések	nyert	310 932 885	nincs	Csapadékvíz elvezetés javítása a településen
2.	TOPPlusz 3.3.1-21 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	nyert	214 999 994	nincs	Férőhely bővítés és felújítás az Óvoda székely épületében
3.	Interreg VI-A KKHU Cooperation Program Turisztikai fejlesztés	benyújtva	700 000 EURO	35 000 EURO	Kastély felújítás, turisztikai fejlesztés

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelete

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

[1] A szabályozás célja a Képviselő-testület működésének és szervezeti felépítésének szabályait rögzítő rendelet megalkotása.

[2] Ács Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 20. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

2. §

Az Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 20. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület név szerinti szavazásnál gépi szavazással szavaz.

(2) A bizottságok név szerinti szavazásánál a bizottság elnöke felolvassa a bizottsági tagok névsorát. A bizottsági tagok hangos, érthető igen vagy nem nyilatkozattal szavaznak.”

3. §

(1) Az Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 21. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A képviselő-testület titkos szavazásnál gépi szavazással szavaz.

(3) Bizottságok titkos szavazása szavazólapon, szavazóhelyiség és urna igénybevételével történik, melyben 3 tagú ad hoc bizottság jár el, aki elnökét saját tagjai közül választja.”

(2) Az Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 21. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A szavazás eredményéről a szavazatszámoló bizottság elnöke a jegyzőkönyv ismertetésével jelentést tesz.”

4. §

Az Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.



.....
Dr. Szentirmai István
polgármester



.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. február 18.



.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző



1. melléklet az 5/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 2/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

A) A rendelet 2. mellékletének módosítása azért válik szükségessé, mivel a pénzügyi bizottság határozata szerint módosítani szükséges Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A módosítási javaslat a következő:

„A Településfejlesztési Bizottság határozattal dönt évi 10.000.000 Ft keretösszegben meghatározott forrás eseti felhasználásáról a dologi kiadás, üzemeltetési anyagok beszerzése, egyéb szolgáltatások megnevezésű előirányzat terhére. A bizottság döntéséről a képviselő-testület részére tájékoztatást ad.”

B) A MIKROVOKS jegyzőkönyvező és szavazatszámoló konferencia rendszer bevezetése miatti változtatás. A nyílt ülés szavazásairól már előző ülésén döntött a képviselő-testület.

Mivel a Mikovoks rendszer tudja kezelni a titkos és a név szerinti szavazást is, ezért javaslom ennek alkalmazását, így a gépi szavazást a képviselő-testület esetében. A bizottságoknál a szabályok nem változnak. Ennek értelmében a 20. § és 21. § módosítása szükséges.

„A 2/2023.(I.23.) önkormányzati rendelet 2. melléklete”

I. A polgármesterre átruházott feladat és hatáskörök

1. Pénzügyi ágazattal kapcsolatos feladat- és hatáskörök

1.1. Tulajdonosi jogok gyakorlása és kötelezettségvállalás az alább felsorolt esetekben:

- a) a képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;
- b) a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;
- c) az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződésfelbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatok kiadása;
- d) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás során a képviselőlet ellátása;
- e) településrendezési tervben közút, vagy egyéb közterület rendeltetésű ingatlan tulajdonjogának ellenérték nélküli megszerzését tartalmazó szerződések megkötése;
- f) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgálmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése
- g) az önkormányzat, mint jogosult javára vezeték-, szolgálmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése.

1.2. A társasház döntéshozó szervében az önkormányzat képviselője.

1.3. Eseti vagy egy évet meg nem haladó időtartamra, korlátozottan forgalomképes törzsvagyon bérbeadásra önkormányzat esetén. Egy-két év közötti időtartamra szóló intézményi bérleti szerződések megkötéséhez a polgármester előzetes jóváhagyás megadása.

1.4. A vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlásának, szabályszerűségének és célszerűségének ellenőrzése.

1.5. Üzleti vagyon értékesítése, hasznosítására irányuló pályázati eljárás meghirdetése, az eredményes eljárás alapján kötendő szerződés aláírása.

1.6. A beszerzési eljárás keretében bekért ajánlatok elbírálása, a beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala 2.000.000 Ft értékhatár alatt. Ugyanez az értékhatár vonatkozik a személyi jellegű eseti megbízásokra is. A polgármester a beszerzésekre vonatkozó saját hatáskörben meghozott döntéseiről a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

1.7. Követelésről való lemondás, ha a követelés összege nem haladja meg a 100.000 Ft-ot, az alábbi esetekben:

- a.) csőd egyezségi megállapodásban,
- b.) bírói egyezség keretében,
- c.) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
- d.) végrehajtás során, ha a követelés nem, vagy csak részben térül meg,
- e.) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségfordítással) érvényesíthető,
- f.) hitelt érdemlően bizonyított, hogy a követelés kötelezettje nem lelhető fel.

2. Szociális ágazattal kapcsolatos feladat- és hatáskörök

- 2.1. rendkívüli települési támogatás megállapítása
- 2.2. krízistámogatás megállapítása
- 2.3. egyszeri életkezdési támogatás megállapítása
- 2.4. köztemetés megállapítása
- 2.5. jogosult által vitatott, vagy csökkenteni kért személyi térítési díj megállapítása
- 2.6. életévüket betöltő, ácsi lakhellyel rendelkező személyek részére ajándécsomag juttatásról szóló döntés meghozatala, ennek keretében az ajándécsomag beszerzésére vonatkozó ajánlatok elbírálása
- 2.7. Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal összehívása.
- 2.8. az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásának megállapítása

3. A településképi hatáskörökkel kapcsolatos feladat- és hatáskörök

- 3.1. Településkép-védelmi szakmai konzultáció feladatainak ellátása.
- 3.2. Településképi bejelentési eljárással kapcsolatos feladatok ellátása.

4. A házszám megállapítás, jelölés szabályaival kapcsolatos feladat- és hatáskörök

- 4.1. Házszám megállapítással kapcsolatos feladatainak ellátása.

5. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nemlakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos feladat- és hatáskörök

- 5.1. A bérlő szerződésszegő magatartása esetén a lakásbérleti szerződés felmondása.
- 5.2. Az azonnali intézkedést igénylő rendkívüli élethelyzet bekövetkezése esetén az átmeneti elhelyezés céljából történő bérbeadás.
- 5.3. Befogadás engedélyezése.
- 5.4. Lakásbérleti jogviszony idején elvégzett felújítás költségének a lakbérbe történő beszámításának engedélyezése.
- 5.5. Lakbér díjhátraléka esetén a részletfizetés engedélyezése.
- 5.6. A lakás felújítása, korszerűsítése időtartamára a lakbér összegének mérséklése, szüneteltetése.
- 5.7. A szociális intézményből elbocsátott személynek korábban kifizetett pénzbeli térítés visszafizetésének mérséklése, elengedése.
- 5.8. Önkormányzati érdekből szolgálati jelleggel történő bérbeadásnál bérlő kijelölése.
- 5.9. Krízishelyzetben bérlő kijelölése.

II. A jegyzőre átruházott feladat és hatáskörök

1. Helyi közútkezelői feladat- és hatáskörök

- 1.1. Közútkezelői hozzájárulással kapcsolatos feladat- és hatáskörök.
- 1.2. Közterületbontással kapcsolatos feladat- és hatáskörök.

III. Településfejlesztési bizottságra átruházott feladat és hatáskörök

1. Településfejlesztéssel összefüggésben pénzügyi ágazattal kapcsolatos feladat- és hatáskörök

1.1. A Településfejlesztési Bizottság határozattal dönt évi 10.000.000 Ft keretösszegben meghatározott forrás eseti felhasználásáról a dologi kiadás, üzemeltetési anyagok beszerzése, egyéb szolgáltatások megnevezésű előirányzat terhére. A bizottság döntéséről a képviselő-testület részére tájékoztatást ad.”

Lemondó nyilatkozat

Ács Város Polgármesteri Hivatala			
Elkészített:	2025.02.11. 16 ⁰⁰		
.....szám	Mellékletek száma:		
Előszám:	Utószám:	Előadó:	Határidő:
.....

Tisztelt Polgármester Úr és Jegyző Asszony!

Alulírott Fekete Attila (születési hely: Sopron, születési idő: 1974.05.30, anyja neve: Szaradics Katalin, lakcíme: 2941 Ács, Fáy András utca 31) ezúton jelezném írásban, hogy 2025.02.11-e naptól lemondok az Ácsi Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságban a külső bizottsági tag pozíciomról.

Döntésemnek egyetlen valós indoka van: nem tudom a jelenlegi munkámat és a külső bizottsági tag pozíciót időben összeegyeztetni, nem tudok jelenleg olyan részt vállalni a település életében, ami elegendő lenne ahhoz, hogy felelősséggel tudjak bizottsági tag lenni és a bizottság döntéseinél felelősen tudjak szavazni.

Kívánok tisztelettel Önöknek sikeres önkormányzati munkát.

Ács, 2025.02.11.

Fekete Attila

Ács Város Polgármesteri Hivatala

Érkezett: 2025. 02. 12.

.....szám Mellékletek száma:

Előszám: Utószám: Előadó: Határidő:

Tisztelt Jegyző Asszony!

Gerencsér István (a.n.: Dibusz Gizella, szül. hely, idő: Komárom, 1977.08.28.) 2941 Ács, Széchenyi u. 30. sz. alatti lakos ezúton nyilatkozom, hogy 2025. február 10. napjával a Pénzügyi Bizottsági tagságról és a Településfejlesztési Bizottság elnöki posztjáról lemondok.

A továbbiakban nem kívánok bizottsági feladatot ellátni.

Kérem lemondásom tudomásul vételét.

Ács, 2025. február 10.



Gerencsér István